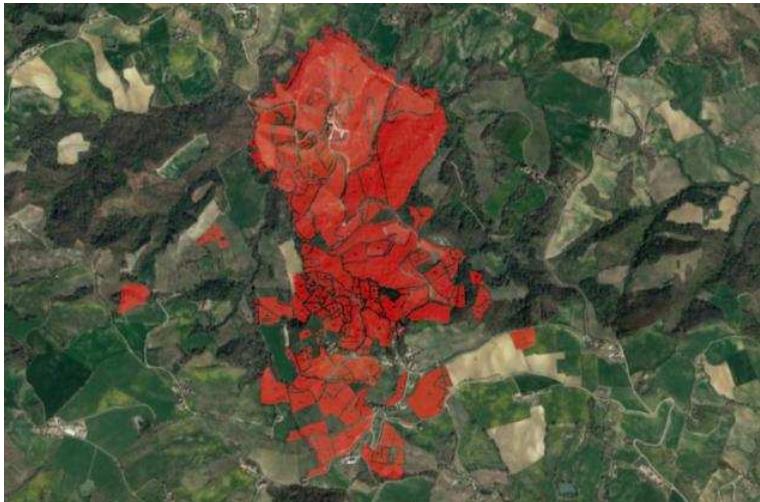


Terreno a Pianello Val Tidone - Rif. 21124



Luogo

Emilia-Romagna, Pianello Val Tidone

<https://www.annunciojci.it/x-554310-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Compendio immobiliare con fabbricati e terreni ad uso vitivinicolo sito a Pianello Val Tidone (PC), nelle località Frassineto, Morago ed in parte nel Comune di Piozzano nelle frazioni Vidiano e Casanuova Zambianchi. Trattasi di vasto comparto agricolo ubicato a sud del Comune di Pianello Val Tidone ed a Nord del comune di Piozzano, composto da un'ampia area collinare destinata e utilizzata per l'agricoltura a vigneto e a pascolo, ed in parte a bosco. Gli immobili sono costituiti da fabbricati, di cui il nucleo principale, maggiormente utilizzato e in miglior stato di conservazione e manutenzione, è quello ubicato a Frassineto, e da terreni in pendenza più o meno accentuata che, attraverso importati interventi di bonifica agricola, presentano un elevato indice di utilizzo, sia a vigneto che a pascolo, con collegamenti interpoderali che sono stati resi sicuri e sempre agevoli nell'utilizzo attraverso interventi importati; nel vasto territorio sono presenti due bacini di raccolta acque meteoriche fondamentali per l'irrigazione dei vigneti. I fabbricati sono composti principalmente da edifici al servizio delle attività agricole in essere, allevamento di bovini e produzione vitivinicola (depositi con pannelli fotovoltaici, tettoie, stalle, fienili, cantine, sale espositive, laboratori, ecc.), oltre alla residenza del fattore e alla villa padronale. Superficie complessiva terreni: 1.541.887 mq. Comune di Pianello Val Tidone: Piena proprietà di: (CF): Foglio 16 - Particella 56 - Subalterno 2, 5, 6 - Cat. D/10(CF): Foglio 16 - Particella 56 - Subalterno 4 - Cat. A/2(CF): Foglio 16 - Particella 7 - Subalterno 5 - Cat. A/8(CF): Foglio 16 - Particella 7 - Subalterno 1 - Cat. C/6(CF): Foglio 22 - Particelle 268, 269 - Cat. F/2(CT): Foglio 16 - Particelle 1, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 25, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 52, 54(CT): Foglio 22 - Particelle 31, 75, 131, 132, 134, 135, 170, 171, 172, 191, 193, 196, 210. Comune di Piozzano: Piena proprietà di: (CF): Foglio 12 - Particella 72 - Subalterni 1, graffato con

IV-X-55431

Rif. 21124

Z
<https://www.w3.org/2011/08/04-testcase.html>

Rif. 21124

<https://www.annualreviews.org/10.1146/annurev-ecology-012919-044710>

Rif. 21124

Z https://www.alignment.com/310-

Rif. 21124

- Terreno a Pianello Val Tidone
Rif. 2112

offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la cura del cliente.

Qui i clienti vengono assistiti in ogni fase del processo di compravendita, grazie alla propria rete capillare su tutto il territorio nazionale. Chiudi

Tel: 0289741567