

Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22036 (57.105 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Carpaneto Piacentino

<https://www.annunci.it/x-554792-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Terreno edificabile sito a Carpaneto Piacentino (PC). Il contesto è di prima periferia e poco trafficato. La zona è in via di espansione, posta tra i tessuto consolidato residenziale e il comparto artigianale. Area prossima al centro del paese ove si trovano i principali servizi, ben collegata all'aeroporto Piacenza-San Damiano, a Borgo Grazzano Visconti, alla autostrada A1 (casello Fiorenzuola) e ai vicini paesi della collina piacentina. Appenzamento pianeggiante di forma regolare (LOTTO 37), privo di recinzioni, con vegetazione spontanea. L'unità è parte di un comparto racchiuso tra via Giancarlo Rossi, via Anna Magnani e il torrente Vezzeno. Lottizzazione Carpaneto Ovest 2, da Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata depositato nel 2007. Convenzione Urbanistica del 2008 per realizzazione lottizzazione residenziale su superficie 54420 mq. Prevista costruzione di villette unifamiliari, bifamiliari e trifamiliari. Opere di urbanizzazione incomplete. Parametri di intervento come da variante alla Concessione Edilizia: LOTTO 37 – COMPARTO NSuperficie fondiaria: 1015 mq Superficie utile linda: 292 mq Altezza massima edifici: 7,50 metri Immobile libero. Condizioni generali discrete. STORIA CATASTALE Lottizzazione su area interessata dalle originali particelle 765, 926 e 1056 del foglio 20, descritte in perizia. Comparto oggetto negli anni di avanzamento delle attività con frazionamenti e formazione nuove particelle. LOTTO 37 sviluppato all'incirca sull'area interessata dalla attuale particella 18305 al Catasto Terreni. Non è possibile definire con maggiore precisione la corretta posizione catastale del LOTTO 37. Spese di frazionamento e di corretto accatastamento post aggiudicazione a carico della Procedura. Offerta minima: 57105 EURO. Prezzo base d'asta: 76140 EURO.

Questo è un annuncio di <http://Quimmo.it> : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata

nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions, libero mercato, primo piano, fondo ad investimento, Mercato Immobiliare, Immobiliare, on line e altro su clienti e per accesso a tutte le tecnologie disponibili e modalità di vendita. Ipoteticamente, ogni catalogo di riferimento, si avvale di un portale di riferimento, che consente alle persone, come digitali, la possibilità di conoscere i portali di riferimento, attraverso la cura del cliente.

Qui i clienti vengono assistiti in ogni fase del processo di compravendita, grazie alla propria rete capillare di professionisti, che si occupa di tutto il territorio nazionale. Chiudi la finestra <https://www.annunci.it/x-554792-z>

Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22036

<https://www.annunci.it/x-554792-z>

Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22036

<https://www.annunci.it/x-554792-z>

Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22036

<https://www.annunci.it/x-554792-z>



Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22036

<https://www.annunci.it/x-554792-z>