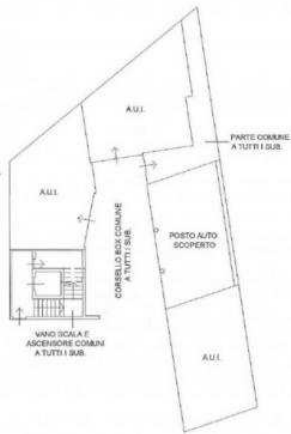


Negozio a Busto Arsizio - Rif. 23257 (180.000 EUR)




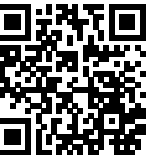








Luogo **Lombardia, Busto Arsizio**
<https://www.annunci.it/x-555067-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Immobile commerciale uso farmacia a reddito ottimo per investimento sito in Via Lonate Pozzolo n. 69, Busto Arsizio (VA).L'immobile si sviluppa al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza. Il fabbricato è edificato su 4 pia-ni fuori terra e un piano interrato. Attualmente, il locale è adibito ad esercizio commerciale e offre i seguenti spazi:• Area Commerciale al Piano Terra: Questo spazio è ideale per attività commerciali e vetrine espositi-ve.• Locali Destinati a Ripostiglio nel Piano Interrato: Questi locali offrono spazio di archiviazione e stoc-caggio.• Scala Interna: Collega il piano terra all'interrato, facilitando l'accesso tra i due livelli.• Posto auto di proprietà al piano interrato.Possibilità di parcheggio gratuito lungo la strada nei pressi del negozio. Classe energetica "G" 105,68 kwh/m3Superficie: circa 117 mq L'immobile è attualmente locato con un regolare contratto.Piena proprietà:C/1 (CF): Foglio 20 – Particella 33384 – Subalterno 3C/6 (CF): Foglio 20 – Particella 33384 – Subalterno 16Il prezzo è da intendersi iva esclusa (tipicamente aliquota pari al 22%). La proprietà si rende disponibile all'applicazione del reverse charge IVA. Chiudi

Tel: 0289741567

 <div>Negozio a Busto Arsizio - Rif. 23257 https://www.annunci.it/x-555067-z</div>	 <div>Negozio a Busto Arsizio - Rif. 23257 https://www.annunci.it/x-555067-z</div>	 <div>Negozio a Busto Arsizio - Rif. 23257 https://www.annunci.it/x-555067-z</div>	 <div>Negozio a Busto Arsizio - Rif. 23257 https://www.annunci.it/x-555067-z</div>	 <div>Negozio a Busto Arsizio - Rif. 23257 https://www.annunci.it/x-555067-z</div>	 <div>Negozio a Busto Arsizio - Rif. 23257 https://www.annunci.it/x-555067-z</div>	 <div>Negozio a Busto Arsizio - Rif. 23257 https://www.annunci.it/x-555067-z</div>	 <div>Negozio a Busto Arsizio - Rif. 23257 https://www.annunci.it/x-555067-z</div>	 <div>Negozio a Busto Arsizio - Rif. 23257 https://www.annunci.it/x-555067-z</div>	 <div>Negozio a Busto Arsizio - Rif. 23257 https://www.annunci.it/x-555067-z</div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---