

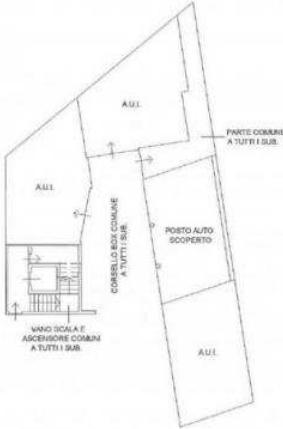
Negozi a Busto Arsizio - Rif. 23257 (180.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Busto Arsizio

<https://www.annuncici.it/x-555067-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Immobile commerciale uso farmacia a reddito ottimo per investimento sito in Via Lonate Pozzolo n. 69, Busto Arsizio (VA). L'immobile si sviluppa al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza. Il fabbricato è edificato su 4 piani fuori terra e un piano interrato. Attualmente, il locale è adibito ad esercizio commerciale e offre i seguenti spazi: • Area Commerciale al Piano Terra: Questo spazio è ideale per attività commerciali e vetrine espositivo-ve. • Locali Destinati a Ripostiglio nel Piano Interrato: Questi locali offrono spazio di archiviazione e stoc-caggio. • Scala Interna: Collega il piano terra all'interrato, facilitando l'accesso tra i due livelli. • Posto auto di proprietà al piano interrato. Possibilità di parcheggio gratuito lungo la strada nei pressi del negozio. Classe energetica "G" 105,68 kwh/m3 Superficie: circa 117 mq L'immobile è attualmente locato con un regolare contratto. Piena proprietà: C1 (CF): Foglio 20 – Particella 33384 – Subalterno 3C/6 (CF): Foglio 20 – Particella 33384 – Subalterno 16 Il prezzo è da intendersi iva esclusa (tipicamente aliquota pari al 22%). La proprietà si rende disponibile all'applicazione del reverse charge IVA. Chiudi

Tel: 0289741567

Negozi a Busto Arsizio - Rif. 23257

<https://www.annuncici.it/x-555067-z>

Negozi a Busto Arsizio - Rif. 23257

<https://www.annuncici.it/x-555067-z>