

Rif30721399-113 - Commerciale Altro in Vendita a Mineo di 344 mq (100.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Mineo**  
<https://www.annunci.it/x-557348-z>



Mineo, contrada rapicavoli, per la precisione sito sulla ss 514 (strada statale conosciuta come Catania Gela) poco distante dal residence degli aranci

Si tratta di un'opportunità commerciale unica situata nelle vicinanze delle cittadine di Mineo, Grammichele, Caltagirone, Ramacca e Palagonia.

L'immobile è attualmente in fase di costruzione, offrendo la possibilità di personalizzazione secondo le esigenze del futuro acquirente.

Si tratta di un edificio di 2 piani, situato in un contesto sulla strada, garantendo una visibilità ottimale per l'attività commerciale che vi sarà ospitata.

Il locale in questione ha una metratura totale di 344 m², di cui 302 m² calpestabili, garantendo spazio sufficiente per svolgere ogni tipo di attività commerciale.




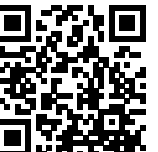





Lo stato di conservazione attuale è grezzo, offrendo la possibilità di adattare l'immobile alle specifiche necessità del futuro proprietario. L'edificio è dotato di un ampio spazio espositivo al piano terra, ideale per promuovere i prodotti o servizi offerti, mentre al piano superiore è presente un'area destinata a uffici o magazzino.

La zona è caratterizzata da un costante flusso di clienti potenziali, e la proprietà rappresenta un'opportunità commerciale in un'area strategica e ben servita. L'immobile è un locale commerciale in una zona strategica e ben servita.

La sua posizione e la sua metratura, che le consente di essere perfettamente a numerose attività commerciali che desiderano garantirsi una forte presenza sul mercato.

Non perdere l'opportunità di acquistare questo immobile in costruzione e trasformarlo nel tuo prossimo grande successo commerciale. Chiudi

Tel: 0934413926

 <div>Rif30721399-113 Commerciale Altro in Vendita a Mineo di 344 mq <a href="https://www.annunci.it/x-557348-z">https://www.annunci.it/x-557348-z</a></div>	 <div>Rif30721399-113 Commerciale Altro in Vendita a Mineo di 344 mq <a href="https://www.annunci.it/x-557348-z">https://www.annunci.it/x-557348-z</a></div>	 <div>Rif30721399-113 Commerciale Altro in Vendita a Mineo di 344 mq <a href="https://www.annunci.it/x-557348-z">https://www.annunci.it/x-557348-z</a></div>	 <div>Rif30721399-113 Commerciale Altro in Vendita a Mineo di 344 mq <a href="https://www.annunci.it/x-557348-z">https://www.annunci.it/x-557348-z</a></div>	 <div>Rif30721399-113 Commerciale Altro in Vendita a Mineo di 344 mq <a href="https://www.annunci.it/x-557348-z">https://www.annunci.it/x-557348-z</a></div>	 <div>Rif30721399-113 Commerciale Altro in Vendita a Mineo di 344 mq <a href="https://www.annunci.it/x-557348-z">https://www.annunci.it/x-557348-z</a></div>	 <div>Rif30721399-113 Commerciale Altro in Vendita a Mineo di 344 mq <a href="https://www.annunci.it/x-557348-z">https://www.annunci.it/x-557348-z</a></div>	 <div>Rif30721399-113 Commerciale Altro in Vendita a Mineo di 344 mq <a href="https://www.annunci.it/x-557348-z">https://www.annunci.it/x-557348-z</a></div>	 <div>Rif30721399-113 Commerciale Altro in Vendita a Mineo di 344 mq <a href="https://www.annunci.it/x-557348-z">https://www.annunci.it/x-557348-z</a></div>	 <div>Rif30721399-113 Commerciale Altro in Vendita a Mineo di 344 mq <a href="https://www.annunci.it/x-557348-z">https://www.annunci.it/x-557348-z</a></div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---