

# Casa della Capinera. (160.000 EUR)










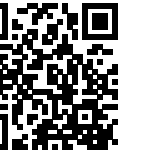


Luogo **Sicilia, Trecastagni**  
<https://www.annunci.it/x-557561-z>



Casa della Capinera.  
Vendo a persone referenziate, bilocale di 50 mq, arredato, accorpato da un lato ma indipendente. Classe energetica B, perfettamente in regola con tutti i permessi. Composto da cucina tinello, camera letto, bagno, e tettoia esterna facilmente chiudibile. Piccolo deposito attrezzi da dove partono tutti i servizi (Gas, condizionatori, acqua). Predisposto per n. 2 climatizzatori. Oltre terrazzo esterno a livello di 300mq di cui 150 mattonellati in cotto ed altri a giardino. Vasche raccolta acque reflue bianche e nere, pittura esterna Idrorepellente, posto auto interno scoperto. Dotato di Antifurto. Terreno pianeggiante di pertinenza di circa 4500 mq. con 160 piante di melograno di 3 anni con impianto irriguo. Rifiniture lusso (Inferriate stile siciliano, Infissi+Oscuranti+Zanzariere), con stipiti ed architravi in pietra lavica bocciardata. Fruibile, ingresso indipendente e recintato tutto con muro in pietra lavica. Ci troviamo a 650mt su livello mare, su Via Ronzini angolo Via Salto del Corvo, in linea d'aria sopra Fleri. Paesaggio incantevole, per gli amanti della quiete e tranquillità. Ottimo per animalisti. Nuova costruzione. Si consiglia visita sul posto. Ci troviamo a 4 KM. da Trecastagni, Viagrande, Zafferana, Nicolosi. Classe Energetica B. Perfettamente Mutuabile. Chiudi

Tel: 3402673295

 <div>Casa della Capinera. <a href="https://www.annunci.it/x-557561-z">https://www.annunci.it/x-557561-z</a></div>	 <div>Casa della Capinera. <a href="https://www.annunci.it/x-557561-z">https://www.annunci.it/x-557561-z</a></div>	 <div>Casa della Capinera. <a href="https://www.annunci.it/x-557561-z">https://www.annunci.it/x-557561-z</a></div>	 <div>Casa della Capinera. <a href="https://www.annunci.it/x-557561-z">https://www.annunci.it/x-557561-z</a></div>	 <div>Casa della Capinera. <a href="https://www.annunci.it/x-557561-z">https://www.annunci.it/x-557561-z</a></div>	 <div>Casa della Capinera. <a href="https://www.annunci.it/x-557561-z">https://www.annunci.it/x-557561-z</a></div>	 <div>Casa della Capinera. <a href="https://www.annunci.it/x-557561-z">https://www.annunci.it/x-557561-z</a></div>	 <div>Casa della Capinera. <a href="https://www.annunci.it/x-557561-z">https://www.annunci.it/x-557561-z</a></div>	 <div>Casa della Capinera. <a href="https://www.annunci.it/x-557561-z">https://www.annunci.it/x-557561-z</a></div>	 <div>Casa della Capinera. <a href="https://www.annunci.it/x-557561-z">https://www.annunci.it/x-557561-z</a></div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---