

# Appartamento Baldo degli Ubaldi con Terrazzo in Vendita (450.000 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**

<https://www.annunci.it/x-558052-z>

In palazzo signorile con servizio di portineria, elegante appartamento di 121 mq in una delle zone più tranquille e ambite nella zona di Monti di Creta, vicino alla fermata Metro di Baldo degli Ubaldi.

La vicinanza all'Istituto Dermopatico dell'Immacolata (IDI) lo rende particolarmente attraente per i professionisti medici e coloro che cercano la comodità di vivere a pochi passi da una delle strutture sanitarie più riconosciute di Roma.

Inoltre, questo appartamento offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza comoda, elegante e vicina alle altre importanti strutture sanitarie: il San Carlo di Nancy, la Clinica Villa Betania e l'Ospedale Gemelli sono poco distanti.

L'ingresso apre su un ambiente caldo e accogliente che conduce al cuore della casa: un salotto spazioso, perfetto per il relax familiare e l'intrattenimento degli ospiti.

La zona giorno è illuminata da una luce naturale soffusa, con ampie finestre che guardano a nordovest, ideali per catturare la bellezza dei tramonti romani.

La cucina a vista, moderna e completamente attrezzata, si affianca a un'ampia zona pranzo e ad una pratica lavanderia, ottimizzando gli spazi e le funzionalità.

La camera padronale si distingue per il suo terrazzo privato, che offre un rifugio verde in città, ideale per momenti di tranquillità all'aria aperta.

Versatile e silenziosa, la seconda camera è situata in una posizione riservata, adattabile a diverse esigenze, sia come camera da letto che come studio.

Completano l'appartamento due bagni funzionali: uno con cabina doccia moderna e l'altro fornito di tutte le comodità necessarie per la famiglia o gli ospiti.

L'immobile è in buone condizioni generali, prestandosi ad essere personalizzato ed aggiornato secondo i

gusti personali. Può essere venduto di un solo pezzo o in più se si preferisce.

Il prezzo può essere discusso di un solo pezzo o in più se si preferisce.

Il prezzo può essere discusso di un solo pezzo o in più se si preferisce.

Il prezzo può essere discusso di un solo pezzo o in più se si preferisce.

Il prezzo può essere discusso di un solo pezzo o in più se si preferisce.

Il prezzo può essere discusso di un solo pezzo o in più se si preferisce.

Il prezzo può essere discusso di un solo pezzo o in più se si preferisce.

Il prezzo può essere discusso di un solo pezzo o in più se si preferisce.

Appartamento Baldo degli Ubaldi con Terrazzo in Vendita  
<https://www.annunci.it/x-558052-z>

Appartamento Baldo degli Ubaldi con Terrazzo in Vendita  
<https://www.annunci.it/x-558052-z>

Appartamento Baldo degli Ubaldi con Terrazzo in Vendita  
<https://www.annunci.it/x-558052-z>

Appartamento Baldo degli Ubaldi con Terrazzo in Vendita  
<https://www.annunci.it/x-558052-z>

Appartamento Baldo degli Ubaldi con Terrazzo in Vendita  
<https://www.annunci.it/x-558052-z>

Appartamento Baldo degli Ubaldi con Terrazzo in Vendita  
<https://www.annunci.it/x-558052-z>

Appartamento Baldo degli Ubaldi con Terrazzo in Vendita  
<https://www.annunci.it/x-558052-z>

Appartamento Baldo degli Ubaldi con Terrazzo in Vendita  
<https://www.annunci.it/x-558052-z>

---

00186 Roma  
Tel. 06/ 642 Chiudi

Tel: 0668807642