

Rif33661028-120 - Locale Commerciale in Vendita a Siracusa - Ortigia di 31 mq (225.000)



Luogo **Sicilia, Siracusa**

<https://www.annuncici.it/x-559121-z>



ORTIGIA - SIRACUSA - LOCALE COMMERCIALE

Nella storica isola di Ortigia a Siracusa in Via dell'Apollonio angolo Via Dione locale commerciale al piano terra, il che lo rende facilmente accessibile per i clienti e ideale per attività commerciali che richiedono un alto volume di passaggio.

Gli ampi spazi disponibili permettono di sfruttare al massimo le sue potenzialità. L'immobile è composto da due locali e due bagni, il che lo rende adatto per diverse tipologie di attività commerciali.

La superficie totale è di 31 metri quadrati, di cui 30 metri quadrati sono calpestabili.

Questo significa che vi è ampio spazio per allestire un'area espositiva e/o una zona di lavoro funzionale. Con una posizione angolare, questo locale gode di una doppia esposizione su due importanti vie di Ortigia: Via dell'Apollonion (dove si trova il Tempio di Apollo) e Via Dione.

Questo garantisce una grande visibilità e una costante presenza di potenziali clienti. Lo stato di conservazione del locale è buono.

Inoltre, la presenza di tre vetrine e la posizione centrale di Ortigia lo rendono un'ottima opportunità per attività commerciali che desiderano sfruttare al massimo il turismo nella zona. In sintesi, questo locale commerciale in vendita a Siracusa, nella prestigiosa zona di Ortigia, rappresenta un'ottima occasione per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale in una delle più belle e ricercate zone della città. Chiudi

Tel: 0931413926

Rif33661028-120 - Locale Commerciale in Vendita a Siracusa - Ortigia di 31 mq
<https://www.annuncici.it/x-559121-z>

Rif33661028-120 - Locale Commerciale in Vendita a Siracusa - Ortigia di 31 mq
<https://www.annuncici.it/x-559121-z>

Rif33661028-120 - Locale Commerciale in Vendita a Siracusa - Ortigia di 31 mq
<https://www.annuncici.it/x-559121-z>

Rif33661028-120 - Locale Commerciale in Vendita a Siracusa - Ortigia di 31 mq
<https://www.annuncici.it/x-559121-z>