

Capannone in vendita a Anagni - 14100mq



Luogo **Lazio, Anagni**
<https://www.annunci.it/x-560156-z>



Siamo lieti di presentarvi questa eccezionale opportunità di investimento nel comune di Anagni (FR). Si tratta di un capannone ad uso industriale con una superficie totale di 14.100 mq, situato in una posizione strategica e di grande valore.

L'altezza sotto trave di 8 metri e l'altezza complessiva di 11 metri consentono un'ampia flessibilità nell'utilizzo dello spazio, permettendo di sfruttare al massimo la superficie disponibile. La struttura solida e ben mantenuta garantisce la sicurezza e la durabilità nel tempo.











Il capannone, già costruito per una superficie di 8.460 mq, offre ampi spazi per l'attività industriale. Inoltre, vi è la possibilità di ampliare ulteriormente la struttura di altri 5.640 mq, consentendo di adattare lo spazio alle esigenze specifiche del vostro business.

La proprietà è situata su un lotto industriale di 30.000 mq, offrendo ampi spazi esterni per il parcheggio e la movimentazione dei mezzi. Inoltre, la sua posizione a soli 3 minuti dal casello autostradale A1 MI-NA garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione, facilitando il trasporto delle merci e la logistica aziendale.

Da sottolineare che il capannone rientra nella TEN-T NETWORK, una rete di trasporti europea che garantisce un'ottima connessione con le principali città e i centri economici del continente.

Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per le aziende che cercano uno spazio industriale di grandi dimensioni, in una posizione strategica e ben collegata. Se siete interessati a questa opportunità di investimento, vi invitiamo a contattarci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

Tel: 07751322595

 https://www.annunci.it/x-560156-z Capannone in vendita a Anagni - 14100mq	 https://www.annunci.it/x-560156-z Capannone in vendita a Anagni - 14100mq	 https://www.annunci.it/x-560156-z Capannone in vendita a Anagni - 14100mq	 https://www.annunci.it/x-560156-z Capannone in vendita a Anagni - 14100mq	 https://www.annunci.it/x-560156-z Capannone in vendita a Anagni - 14100mq	 https://www.annunci.it/x-560156-z Capannone in vendita a Anagni - 14100mq	 https://www.annunci.it/x-560156-z Capannone in vendita a Anagni - 14100mq	 https://www.annunci.it/x-560156-z Capannone in vendita a Anagni - 14100mq	 https://www.annunci.it/x-560156-z Capannone in vendita a Anagni - 14100mq	 https://www.annunci.it/x-560156-z Capannone in vendita a Anagni - 14100mq
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---