

terreno SP IX, DELLO



Luogo **Lombardia, Dello**
<https://www.annunci.it/x-56099-z>



COSA SAPERE DEL TERRENO Proponiamo in vendita terreno edificabile di circa 50.000 mq in un contesto industriale nel comune di Dello (BS).
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ

Il terreno oggetto di vendita si trova in una posizione strategica ed offre un'ottima soluzione per attività industriali e di logistica. E' possibile realizzare una superficie coperta massima di circa 25.000 mq ed avere il vantaggio di edificare un'unica soluzione o più capannoni gestendo al meglio la viabilità all'interno del lotto. Presenta già una muraglia di confinamento, predisposizione nicchia contatori e zona asfaltata in prossimità della strada provinciale per l'entrata e l'uscita degli automezzi. Per qualsiasi altra informazione contattate la nostra agenzia. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il terreno sorge a Dello, un comune italiano di 5.700 abitanti circa della provincia di Brescia, posto a sud-ovest della città. L'immobile si trova in prossimità della strada provinciale Quinzanese, importante e strategica via di comunicazione che unisce la città di Brescia con la zona ovest della Bassa Bresciana e la provincia di Cremona. La zona è comodamente raggiungibile da ogni direzione di provenienza, risultando ben collegata a tutto il reticolo stradale della provincia di Brescia, essendo posta al centro delle tre autostrade che attraversano il territorio Lombardo. Infatti a poche centinaia di metri si trova l'ingresso della bretella autostradale denominata Corda Molle che consente con pochi chilometri di percorrenza di accedere all'autostrada A21, alla nuova A35 Brebemi ed infine alla collaudatissima A4 Milano - Venezia. Il comparto industriale dove è inserita la struttura è stato ben concepito con vie di collegamento ampie e con disponibilità abbondante di parcheggi ed aree di sosta per automezzi.



<https://www.annunci.it/x-56099-z>
terreno SP IX, DELLO



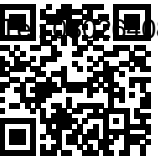
<https://www.annunci.it/x-56099-z>
terreno SP IX, DELLO



<https://www.annunci.it/x-56099-z>
terreno SP IX, DELLO



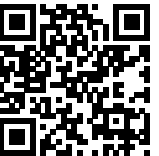
<https://www.annunci.it/x-56099-z>
terreno SP IX, DELLO



<https://www.annunci.it/x-56099-z>
terreno SP IX, DELLO



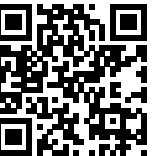
<https://www.annunci.it/x-56099-z>
terreno SP IX, DELLO



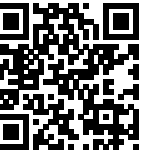
<https://www.annunci.it/x-56099-z>
terreno SP IX, DELLO



<https://www.annunci.it/x-56099-z>
terreno SP IX, DELLO



<https://www.annunci.it/x-56099-z>
terreno SP IX, DELLO



<https://www.annunci.it/x-56099-z>
terreno SP IX, DELLO