

Villa in vendita a Lajatico 120 mq Rif 1141297 (540.000 EUR)



Luogo **Toscana, Lajatico**

<https://www.annunci.it/x-561559-z>

Cod.01633 - Lajatico

Casa singola in vendita - 5 vani - 120 mq - con ingresso indipendente composto da 2 camere e 2 bagni - Rif. RC5303

Nella campagna Pisana vicino al paese di Lajatico trattiamo la vendita di un piccolo casale in corso di costruzione ad alta efficienza energetica con Mq. 2500 di terreno. Di corredo all'abitazione una piscina delle dimensioni di mt. 10.00 x 4.00

L'immobile è immerso sulle colline di Lajatico con una strepitosa vista che spazia fino a Volterra.

Il casale misura circa 120 mq. calpestabili e risulta così composto: al piano terreno troviamo la zona soggiorno cucina dalla quale si puo' accedere al loggiato per poter mangiare fuori, ed a pochi metri troviamo la nostra splendida piscina. Sempre al piano tetta troviamo ripostiglio, disimpegno e ampio bagno. Tramite scale interne possiamo raggiungere il piano primo dove sono presenti due ampie camere da letto, una zona cabina armadio, disimpegno e ulteriore bagno.

Il riscaldamento e' a pavimento con impianto fotovoltaico e tutti i materiali sono di ultima generazione compresi gli infissi.

Il terreno circostante e' di circa mq. 2500 ma potrebbe tranquillamente essere aumentato fino a mq. 4000. Il cancello carrabile è elettrico. Il casale e' un piccolo gioiello situato nel cuore della toscana e grazie alla sua posizione e' possibile raggiungere i primi servizi in pochi minuti di macchina. La sua vicinanza al TEATRO DEL SILENZIO e la sua vista mozzafiato lo rendono VERAMENTE UNICO!!!

IMPORTANTE: Il prezzo indicato si riferisce all'immobile finito e rifinito in ogni sua parte compreso di

piscina e con possibilità di scegliere le personalizzazioni. Chiudi

<https://www.annunci.it/x-561559-z>

[https://www.ann](https://www.annunci.it/x-561559-z)