

Appartamento a Gallarate (Cedrate) (248.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Gallarate**
<https://www.annunci.it/x-561627-z>

Gallarate (Cedrate),

Proponiamo in vendita, in piccola palazzina di 2 piani, degli anni 90, abitata da sole tre famiglie, interessante soluzione che può essere utilizzata come bifamiliare.

L'ingresso delle due proprietà è separato ed indipendente dalle altre famiglie:







- PIANO TERRA: un locale laboratorio di c.a. 85 MQ riadattato in parte a loft con cucina e ben ristrutturato, ampio ripostiglio e locale lavanderia e bagno.
Tutti gli impianti (elettrico, idraulico ed acqua) sono indipendenti.
Da vedere!

-PIANO PRIMO: Uno stupendo 3 locali di 90 MQ con camino e terrazzo di 80 MQ attrezzato di cucina (acqua e gas), dove passare serate d'estate indimenticabili.

-Inoltre vi è anche un box doppio in larghezza.

-Di proprietà, staccato dagli appartamenti ma sempre all'interno del condominio (a fianco al box), con ingresso riservato, un giardino di 120 MQ.

Le spese condominiali sono quantificate in € 80,00 mensili e comprendono:

 <p>Appartamento a Gallarate (Cedrate) https://www.annunci.it/x-561627-z</p>	 <p>Appartamento a Gallarate (Cedrate) https://www.annunci.it/x-561627-z</p>	 <p>Appartamento a Gallarate (Cedrate) https://www.annunci.it/x-561627-z</p>	 <p>Appartamento a Gallarate (Cedrate) https://www.annunci.it/x-561627-z</p>	 <p>Appartamento a Gallarate (Cedrate) https://www.annunci.it/x-561627-z</p>	 <p>Appartamento a Gallarate (Cedrate) https://www.annunci.it/x-561627-z</p>
--	---	---	---	---	---

DOTAZIONI:
- Predisposizione allarme
- Aria condizionata

SERVIZI IN ZONA:

-
- Supermercato 5 min.
 - Farmacia 5 min.
 - Municipio 7 min.
 - Fermata pullman 5 min.
 - Scuola materna 5 min.
 - Scuola elementare e media 5 min.
 - Stazione treni 7 min.
 - Autostrada 8 min.
 - Aeroporto 10 min.
 - Banca 5 min.
 - Posta 6 min.

Immobile liberabile in 6 mesi dal compromesso ma ci si può mettere d'accordo per liberarlo prima.

È una soluzione molto articolata, rara ed unica nel suo genere. Per comprendere meglio di cosa si tratta, consigliamo di guardare attentamente i video.

Per maggiori informazioni sull'immobile contattare:

- Marco: 351 95

- Ufficio: 375 98

Oppure vieni a trovarci in agenzia "Ventrici soluzioni immobiliari" Cerro Maggiore via Lampugnani 1.
Chiudi

Tel: 3755642898