

A pochi metri dalla metro di Montesanto (160.000 EUR)



Luogo **Campania, Napoli**
<https://www.annunci.it/x-562117-z>

L'appartamento in vendita si trova a pochi passi da Corso Vittorio Emanuele e la Metro di Montesanto, una delle più centrali di Napoli.

L'appartamento è in fase di ristrutturazione e verrà venduto ristrutturato ed arredato.

Situato al piano terra di un edificio storico risalente al 1800, l'immobile presenta uno stato attuale libero al rogitto,

il che significa che è subito disponibile per essere acquistato e abitato senza dover attendere alcun termine contrattuale.

La sua metratura complessiva è di 86 metri quadrati, di cui 83 sono calpestabili.

Gli spazi interni sono ben distribuiti e suddivisi su due livelli:

All'ingresso troviamo una area relax, attrezzata con vasca idromassaggio ed angolo tisaneria (all'occorrenza dell'acquirente può essere trasformata in una più semplice zona soggiorno); camera da letto e bagno in camera. Una scala ci porta al piano superiore troviamo la cucina con balcone su strada e un'altra camera da letto con ulteriore bagno in camera.

L'immobile potrebbe essere adibito a doppia abitazione o anche a casa vacanza in base all'esigenze di chi acquista, con la possibilità oggi di poter personalizzare in parte l'arredo.

Sarà arredato con gusto e dotato di ogni comfort per una vita comoda e funzionale.

La cucina è abitabile e completamente attrezzata, ideale per chi ama cucinare e ospitare amici e parenti.

Un balcone, presente nella zona giorno, offre una piacevole vista e un'ottima fonte di luce naturale.

Le spese condominiali si attestano a soli 10 euro al mese, il che rende l'immobile ancora più appetibile per chi desidera un'abitazione con costi contenuti.

L'edificio in cui si trova l'appartamento è composto da soli 4 piani, garantendo così una buona tranquillità e sicurezza.

Il quartiere è strategico, si trova a pochi passi da vagozzi supermercati, metropolitana e trasporti pubblici.

Questo appartamento in vendita a Napoli rappresenta una vera occasione per chi cerca un'abitazione spaziosa,

moderna e ben posizionata in una delle zone più ambitate della città.

Irricavabile sia per chi desidera viverci, sia per chi vuole investire in un immobile di pregio.

L'immobile è visibile tutti i giorni previo appuntamento telefonico.

Seguici sul nostro sito web, instagram, facebook e partner isicrowd.

La nostra agenzia grazie alla partnership di immobiliare offre la possibilità di acquistare l'immobile.

A pochi metri dalla metro di Montesanto
<https://www.annunci.it/x-562117-z>

direttamente ristrutturato con progetti su misura in base alle proprie esigenze. Chiudi

Tel: 08119808995