

Appartamento in vendita a Campi Bisenzio - 3 locali 65mq (290.000 EUR)



Luogo **Toscana, Campi Bisenzio**
<https://www.annunci.it/x-563961-z>



CAMPI BISENZIO: All'interno di un'antica palazzina risalente al 1700 proponiamo in vendita, trilocale ristrutturato tra la fine del 2023 e i primi mesi del 2024 disposto su due livelli. Entrando dalla porta blindata d'ingresso veniamo accolti in un disimpegno e tramite una rampa di scale accediamo all'appartamento nel quale troviamo, da un lato la luminosissima zona living, dotata di ben tre finestre molto ampie che donano molta luminosità all'ambiente e due piccole finestre laterali. Sul lato opposto, salendo 3 scalini incontriamo la camera da letto matrimoniale, anch'essa resa molto luminosa grazie a due ampie finestre e dotata di una parete in cartongesso usufruibile come cabina armadio. Completa la proprietà, un bagno finestrato ed una graziosa terrazza di 9 mq di proprietà, nel quale poter condividere piacevoli momenti di convivialità. La distribuzione degli spazi interni è stata studiata con cura per garantire il massimo comfort e la massima funzionalità. L'intero appartamento è stato ristrutturato pochi mesi fa, infatti, grazie alla recente ristrutturazione che ha interessato gli impianti, gli infissi, finiture interne e Condominiali, l'abitazione presenta un ottimo stato sia internamente che esternamente. Grazie al riscaldamento autonomo e all'assenza di amministratore di condominio non vi sono spese condominiali elevate. Le rifiniture dell'appartamento presentano uno stile elegante, come il pavimento in parquet, gli infissi bianchi in pvc che garantiscono un'ottima isolamento acustica. L'altezza dei soffitti e la presenza di storiche travi in legno a vista sul soffitto mantengono uno stile classico fiorentino. La proprietà viene venduta da una ditta pertanto l'acquisto di tale immobile è soggetto ad IVA. Grazie al riscaldamento autonomo e all'assenza di amministratore di condominio non vi sono spese condominiali elevate. La proprietà viene venduta da una ditta pertanto l'acquisto di tale immobile è soggetto ad IVA. L'appartamento si trova in prossimità del centro storico di campi, pertanto risulta una zona molto servita e

ricca di servizi e attività commerciali. Grazie alla sua vicinanza a importanti vie di comunicazione è facilmente raggiungibile. È un ottimo punto di partenza per chi desidera una vita più dinamica e una maggiore comodità nella vita quotidiana.



Appartamento in vendita a Campi Bisenzio - 3 locali 65mq

<https://www.annunci.it/x-563961-z>



Appartamento in vendita a Campi Bisenzio - 3 locali 65mq

<https://www.annunci.it/x-563961-z>



Appartamento in vendita a Campi Bisenzio - 3 locali 65mq

<https://www.annunci.it/x-563961-z>



Appartamento in vendita a Campi Bisenzio - 3 locali 65mq

<https://www.annunci.it/x-563961-z>



Appartamento in vendita a Campi Bisenzio - 3 locali 65mq

<https://www.annunci.it/x-563961-z>



Appartamento in vendita a Campi Bisenzio - 3 locali 65mq

<https://www.annunci.it/x-563961-z>



Appartamento in vendita a Campi Bisenzio - 3 locali 65mq

<https://www.annunci.it/x-563961-z>



Appartamento in vendita a Campi Bisenzio - 3 locali 65mq

<https://www.annunci.it/x-563961-z>



Appartamento in vendita a Campi Bisenzio - 3 locali 65mq

<https://www.annunci.it/x-563961-z>



Appartamento in vendita a Campi Bisenzio - 3 locali 65mq

<https://www.annunci.it/x-563961-z>