

# Rustico in vendita a PIEVE DI COMPITO - Capannori 110 mq Rif 1039172 (150.000 EUR)



Luogo

Toscana, Capannori

<https://www.annunciici.it/x-56497-z>



Cod.01022 - Pieve di Compito, Capannori - Rustico in vendita - 5 vani - 110 mq - Con ingresso indipendente - Posto su più livelli - Composto da 2 camere e 1 bagno - Classe energetica: In attesa di certificazione - Rif. D2329 - Nella splendida cornice di Pieve di Compito, proponiamo rustico angolare semindipendente di circa 110 mq elevato su due livelli più sottotetto abitabile. L'immobile è così composto: al piano terra troviamo ingresso in soggiorno, bagno finestrato con vasca/doccia, ripostiglio sottoscala, cucina abitabile con accesso a piccolo cortiletto interno recintato con pilozzo; al piano primo vi sono 2 camere con possibilità di ricavarci un secondo bagno; al piano sottotetto possibilità di ricavare altre 2 camere. L'immobile, ristrutturato in parte nei primi anni 2000, presenta solai sabbiati, impianto elettrico sfilabile, guaina sul tetto e allaccio alla fognatura comunale. Vi è inoltre la possibilità di realizzare una bellissima terrazza panoramica. Completano l'immobile il porticato con accesso a vano ripostiglio/lavanderia e tettoia per copertura auto. Annesso al rustico troviamo una capanna ad uso ripostiglio in ottimo stato con possibilità di ampliamento per crearcì una depandance. Il tutto è circondato da circa 1000 mq di giardino con 30 piante d'ulivo!! OTTIMA SOLUZIONE PER CHI AMA LO STILE RUSTICO IN CAMPAGNA!

Rustico in vendita a PIEVE DI COMPITO - Capannori 110 mq  
Rif 1039172  
<https://www.annunciici.it/x-56497-z>

Rustico in vendita a PIEVE DI COMPITO - Capannori 110 mq  
Rif 1039172  
<https://www.annunciici.it/x-56497-z>

Rustico in vendita a PIEVE DI COMPITO - Capannori 110 mq  
Rif 1039172  
<https://www.annunciici.it/x-56497-z>

Rustico in vendita a PIEVE DI COMPITO - Capannori 110 mq  
Rif 1039172  
<https://www.annunciici.it/x-56497-z>

Rustico in vendita a PIEVE DI COMPITO - Capannori 110 mq  
Rif 1039172  
<https://www.annunciici.it/x-56497-z>

Rustico in vendita a PIEVE DI COMPITO - Capannori 110 mq  
Rif 1039172  
<https://www.annunciici.it/x-56497-z>

Rustico in vendita a PIEVE DI COMPITO - Capannori 110 mq  
Rif 1039172  
<https://www.annunciici.it/x-56497-z>