

Villa in vendita a Pistoia - 10 locali 530mq



Luogo **Toscana, Pistoia**
<https://www.annunci.it/x-566127-z>



Sono a presentarvi questa affascinante villa in posizione dominante tra le prime colline pistoiesi, vicina al centro della sua città' Pistoia , a solo mezz'ora si può' raggiungere Firenze, non lontana dalla città termale di Montecatini Terme e facilmente raggiungibile anche la riviera costiera della Versilia .

Rappresentata dal suo stemma originario del 1800 quando all'epoca era un Convento Vescovile, La villa ancora oggi e' perfettamente mantenuta ,ci accoglie con il suo fascino fatto di eleganza combinata al rustico tipico toscano con perfetti soffitti a travi e pavimenti in cotto nelle aree comuni. L'imponente panorama mozzafiato fa da cornice alla villa, da qui si può' ammirare la natura con il suo grande parco rigoglioso di circa 6000 mq e un terreno di circa 7,5 ettari in parte coltivato.

Sempre all'esterno ci possiamo immergere in una bellissima piscina panoramica dove poter trascorrere momenti di relax per chi ama il verde della campagna e la natura pur avendo nelle vicinanze i principali centri della zona.

Sarebbe bello poter ospitare eleganti ricevimenti , si presta bene anche per un lussuoso agriturismo o qualsiasi altra attività' ricettività se stai pensando a un sogno nel cassetto , oppure potrebbe essere condivisa nel suo splendore da una famiglia in cerca di due unità' abitative.

La villa in vendita di grande fascino vi aspetta per visitare il suo meraviglioso parco ben curato ed i suoi ambienti accoglienti i quali si sviluppano su due piani con più' possibilità' di ingressi .

Dal loggiato del piano terra ci accoglie un disimpegno che ci accompagna in una ampia cucina abitabile, una lavanderia, bagno , elegante sala pranzo, doppio soggiorno che ci conduce al piano superiore con una grande sala ad oggi adibita a sala relax palestra e biliardo, dalla sala studio con soppalco si accede alla zona notte con grande bagno con vasca idromassaggio, 4 camere matrimoniali di cui una con

soppalco, tutti gli ambienti sono molto luminosi



Villa in vendita a Pistoia - 10 locali 530mq
<https://www.annunci.it/x-566127-z>



Villa in vendita a Pistoia - 10 locali 530mq
<https://www.annunci.it/x-566127-z>



Villa in vendita a Pistoia - 10 locali 530mq
<https://www.annunci.it/x-566127-z>



Villa in vendita a Pistoia - 10 locali 530mq
<https://www.annunci.it/x-566127-z>



Villa in vendita a Pistoia - 10 locali 530mq
<https://www.annunci.it/x-566127-z>



Villa in vendita a Pistoia - 10 locali 530mq
<https://www.annunci.it/x-566127-z>



Villa in vendita a Pistoia - 10 locali 530mq
<https://www.annunci.it/x-566127-z>



Villa in vendita a Pistoia - 10 locali 530mq
<https://www.annunci.it/x-566127-z>



Villa in vendita a Pistoia - 10 locali 530mq
<https://www.annunci.it/x-566127-z>



Villa in vendita a Pistoia - 10 locali 530mq
<https://www.annunci.it/x-566127-z>