

Rif39481005-114 - Capannone Industriale in Vendita a Alano di Piave - Colmirano di 1430 mq



Luogo **Veneto, Belluno**

<https://www.annunciici.it/x-567034-z>



SETTEVILLE (Loc. Colmirano - Zona Industriale)

RE/MAX propone in esclusiva capannone industriale risalente all'inizio degli anni '90 del secolo scorso, articolato su due livelli, piano terra e piano seminterrato, di 715 mq cadauno, aventi altezza pari a 3.00 m e 3.25 m rispettivamente e collegati da due scale interne.

Il capannone ha le seguenti caratteristiche costruttive:

- struttura portante formata da pilastri e travi in c.a. realizzati in opera;
- tetto piano costituito da travi prefabbricate in c.a.p. con sezione a Y;
- manto di copertura e controsoffitto in lastre di fibrocemento;
- solaio di calpestio in lastre prefabbricate in c.a. tipo "predalle";
- muri perimetrali in blocchi di laterizio intonacati e tinteggiati;
- pavimento di tipo industriale in calcestruzzo lisciato;
- serramenti in alluminio anodizzato con vetri doppi;

ed è dotato di impianto elettrico alimentato in bassa tensione, impianto di allarme, impianto antincendio, impianto di riscaldamento a mobiletti ventilconvettori, impianto di condizionamento ad aria distribuita mediante canalizzazioni in lamiera ed impianto di distribuzione dell'aria compressa.

Gli uffici ed i servizi si trovano all'interno del capannone: al piano terra hanno superficie pari a 143 mq

circa e sono collocati sul fronte prospiciente Via degli Alpini al piano seminterrato spodestato e centrale, mentre sullo stesso lato opposto sono collocati circa 120 mq circa per servizi e uffici.

Al piano terra sono presenti due uffici, una sala riunioni, una sala di riempimento termica, una sala di finiture e una sala di deposito.

Il piano superiore è articolato su due uffici, una sala di riempimento termica, una sala di deposito e una sala di servizi.

Il piano superiore è articolato su due uffici, una sala di riempimento termica, una sala di deposito e una sala di servizi.

Il piano superiore è articolato su due uffici, una sala di riempimento termica, una sala di deposito e una sala di servizi.

Il piano superiore è articolato su due uffici, una sala di riempimento termica, una sala di deposito e una sala di servizi.

Il piano superiore è articolato su due uffici, una sala di riempimento termica, una sala di deposito e una sala di servizi.

Il piano superiore è articolato su due uffici, una sala di riempimento termica, una sala di deposito e una sala di servizi.

Il piano superiore è articolato su due uffici, una sala di riempimento termica, una sala di deposito e una sala di servizi.

Il piano superiore è articolato su due uffici, una sala di riempimento termica, una sala di deposito e una sala di servizi.

Il piano superiore è articolato su due uffici, una sala di riempimento termica, una sala di deposito e una sala di servizi.

Rif39481005-114 - Capannone Industriale in Vendita a Alano di Piave - Colmirano di 1430 mq

<https://www.annunciici.it/x-567034-z>



Riferimento 39481005-114

"VISITE ALL'IMMOBILE"

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato in ESCLUSIVA.
Chiudi

Tel: 0423375573