

Rif39481005-114 - Capannone Industriale in Vendita a Alano di Piave - Colmirano di 14



Luogo **Veneto, Belluno**
<https://www.annuncici.it/x-567034-z>



SETTEVILLE (Loc. Colmirano - Zona Industriale)

RE/MAX propone in esclusiva capannone industriale risalente all'inizio degli anni '90 del secolo scorso, articolato su due livelli, piano terra e piano seminterrato, di 715 mq cadauno, aventi altezza pari a 3.00 m e 3.25 m rispettivamente e collegati da due scale interne.

Il capannone ha le seguenti caratteristiche costruttive:

- struttura portante formata da pilastri e travi in c.a. realizzati in opera;
- tetto piano costituito da travi prefabbricate in c.a.p. con sezione a Y;
- manto di copertura e controsoffitto in lastre di fibrocemento;
- solaio di calpestio in lastre prefabbricate in c.a. tipo "predalle";
- muri perimetrali in blocchi di laterizio intonacati e tinteggiati;
- pavimento di tipo industriale in calcestruzzo liscio;
- serramenti in alluminio anodizzato con vetri doppi;

ed è dotato di impianto elettrico alimentato in bassa tensione, impianto di allarme, impianto antincendio, impianto di riscaldamento a mobiletti ventilconvettori, impianto di condizionamento ad aria distribuita mediante canalizzazioni in lamiera ed impianto di distribuzione dell'aria compressa.

Gli uffici ed i servizi si trovano all'interno del capannone: al piano terra hanno superficie pari a 143 mq

circa e sono collocati sul fronte prospiciente Via degli Alpini, al piano seminterrato spogliatoi e centrale termica, saranno sul lato opposto e sono eseguiti in q. circa

per il quale sono stati fabbricati 7 e fino a 420 mq. circa la cui scoperta è pari a 1.705 mq. circa.

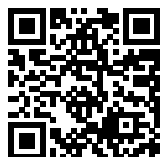
ed è interamente pavimentata in masselli di calcestruzzo. Il lotto è recintato su tre lati e dispone di due accessi attestati lungo la via degli Alpini e sul retro, di un parcheggio per 23 posti auto che dovrà essere condiviso con chi proviene dal capannone confinante.

CLASSE ENERGETICA "F" - 126,92 Kw/mq anno

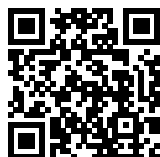
Richiedi €700.000,00



Rit39481005-114
Capannone Industriale in
Vendita a Alano di Piave -
Colmirano di 1430 mq
<https://www.annunci.it/x-567034->



Rif39481005-114
Capannone Industriale in
Vendita a Alano di Piave
Colmirano di 1430 mq
<https://www.annunci.it/x-567034-z>



Rif39481005-114
Capannone Industriale in
Vendita a Alano di Piave
Colmirano di 1430 mq
<https://www.annunci.it/x-567034-2>



Rif:39481005-114
Capannone Industriale in
Vendita a Alano di Piave -
Colnirano di 1430 mq
<https://www.annunci.it/x-567034-z>



CLASSE di
Industria di
Piemonte
di
1430
mo



Opporre Industriale in
 Vendita a Alano di Piave
 Colibrano di 1430 m²
 000,00
<https://www.alanunco.it/x-567034-12>
 RIL 384181005-114



26,92 Kw/mq



Capannone Industriale in
vendita a Alano di Piave
Comirano di 1430 mq
<http://www.annunci.it/x-567034-22>



Capannone Industriale in
vendita a Alano di Piave
Comitrano di 1430 mq
<https://www.annunci.it/x-567034->



Capannone Industriale in
vendita a Alano di Piave
Comitato di 1430 ma
<https://www.annunci.it/x-567034->

Riferimento 39481005-114

"VISITE ALL'IMMOBILE"

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato in ESCLUSIVA.
Chiudi

Tel: 0423375573