

# Villetta bifamiliare in vendita a Castelfiorentino 185 mq Rif 1246974 (320.000 EUR)



Luogo

**Toscana, Castelfiorentino**  
<https://www.annuncici.it/x-567619-z>



Cod.01017 - Castelfiorentino, in bel contesto residenziale nuova bifamiliare libera sue tre lati con giardino privato e garage. La villetta, con accesso da vialetto e giardino privati, è composta al piano terra-rialzato da ingresso in ampia zona soggiorno-cucina-pranzo open space di oltre 45mq e bagno finestrato, accesso sul giardino da tutti e tre i lati del piano terra. Al piano primo disimpegno, camera matrimoniale con guardaroba, due camerette, bagno con finestra oltre a due terrazzi. Al piano interrato, con accesso sia interno sia da rampa esterna, grande garage, stanza lavanderia e ripostiglio.

Bellissimo contesto, nuova zona di lottizzazione. L'immobile risponde in tutto ai requisiti di alta efficienza energetica. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, deumidificatore, impianto fotovoltaico, predisposizione addolcitore. A disposizione dell'acquirente bel capitolato per la scelta di materiali, rifiniture e personalizzazioni interne. Classe energetica: A. Si precisa che l'indirizzo presente non identifica l'esatta ubicazione dell'immobile questo al fine di tutelare la privacy e la riservatezza del venditore. Rif. 2/0211 - EURO 320.000 Chiudi

<b>Villetta bifamiliare in vendita a Castelfiorentino 185 mq Rif 1246974</b> <a href="https://www.annuncici.it/x-567619-z">https://www.annuncici.it/x-567619-z</a>
---

<b>Villetta bifamiliare in vendita a Castelfiorentino 185 mq Rif 1246974</b> <a href="https://www.annuncici.it/x-567619-z">https://www.annuncici.it/x-567619-z</a>
---

<b>Villetta bifamiliare in vendita a Castelfiorentino 185 mq Rif 1246974</b> <a href="https://www.annuncici.it/x-567619-z">https://www.annuncici.it/x-567619-z</a>
---

<b>Villetta bifamiliare in vendita a Castelfiorentino 185 mq Rif 1246974</b> <a href="https://www.annuncici.it/x-567619-z">https://www.annuncici.it/x-567619-z</a>
---

<b>Villetta bifamiliare in vendita a Castelfiorentino 185 mq Rif 1246974</b> <a href="https://www.annuncici.it/x-567619-z">https://www.annuncici.it/x-567619-z</a>
---

<b>Villetta bifamiliare in vendita a Castelfiorentino 185 mq Rif 1246974</b> <a href="https://www.annuncici.it/x-567619-z">https://www.annuncici.it/x-567619-z</a>
---