

Terreno edificabile ad 1km dal mare al Plemmirio Siracusa (200.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Siracusa**
<https://www.annunci.it/x-568342-z>

Terreno edificabile 3200m2 recintato con fabbricato di 131m2 e possibilità di costruire fino a 190m2 a circa 1km dal mare al Plemmirio (Siracusa, Sicilia).

Contattaci per visionare l'immobile.

Rendiamo il tuo acquisto facile e sicuro.
Assistenza personalizzata durante tutto il processo.

Il terreno è grande circa 3.200m2 e su di esso insistono tre corpi fabbrica totalmente da ristrutturare.

Il primo corpo è composto da tre camere con bagno servito da ampia veranda di circa 75m2.

Il secondo corpo è composto da un unico grande vano di circa 34m2.

L'ultimo infine è composto da una camera con tre bagni.

Presente forno in pietra.

Possibilità di edificare fino a circa 190m2.

Ideale per villa familiare ma soprattutto per investimento. Il terreno si presta infatti perfettamente per la costruzione di una nuova attività commerciale e in una zona strategica.

Il terreno gode di una posizione tranquilla, con una strada asfaltata e quinte di verde.

Si trova inoltre a pochi chilometri (circa 8km) dalla città di Siracusa e dal suo centro storico Ortigia.

Inoltre in pochissimo tempo è possibile da qui raggiungere le altre spiagge della costa siracusana, Aenella, Anusa, Onina e Fontane Bianche. Facilmente raggiungibile anche lo svincolo autostradale per raggiungere mete ricercatissime quali Noto, Marzamemi, Vendicari, San Lorenzo.

Distia infatti circa 600m dall'aeroporto di Catania.



<https://www.annunci.it/x-568342-z>
Terreno edificabile ad 1km dal mare al Plemmirio Siracusa



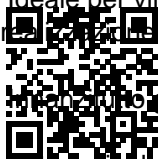
<https://www.annunci.it/x-568342-z>
Terreno edificabile ad 1km dal mare al Plemmirio Siracusa



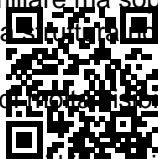
<https://www.annunci.it/x-568342-z>
Terreno edificabile ad 1km dal mare al Plemmirio Siracusa



<https://www.annunci.it/x-568342-z>
Terreno edificabile ad 1km dal mare al Plemmirio Siracusa



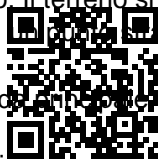
<https://www.annunci.it/x-568342-z>
Terreno edificabile ad 1km dal mare al Plemmirio Siracusa



<https://www.annunci.it/x-568342-z>
Terreno edificabile ad 1km dal mare al Plemmirio Siracusa



<https://www.annunci.it/x-568342-z>
Terreno edificabile ad 1km dal mare al Plemmirio Siracusa



<https://www.annunci.it/x-568342-z>
Terreno edificabile ad 1km dal mare al Plemmirio Siracusa



<https://www.annunci.it/x-568342-z>
Terreno edificabile ad 1km dal mare al Plemmirio Siracusa



<https://www.annunci.it/x-568342-z>
Terreno edificabile ad 1km dal mare al Plemmirio Siracusa

Per ricevere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento e visionare il terreno contattaci. Chiudi

Tel: 0931465506