

# Appartamento in affitto a San Gregorio Di Catania - 7 locali 108mq (980 EUR)



Luogo

Sicilia, San Gregorio di Catania

<https://www.annunci.it/x-568619-z>



Appartamento al secondo ed ultimo piano con piano mansardato, garage soppalcato (18 m2), ascensore dal piano garage al piano appartamento, posto auto di proprietà all'interno del condominio.

Appartamento composto da ingresso, open space salone con mobile TV e cucina completa (no frigo), disimpegno che accede a due camere da letto, bagno con vasca/doccia arredato, lavanderia con servizi arredata.

Grande balcone con tende da sole sul prospetto principale e balcone sul retro con locale caldaia (nuova caldaia installata l'anno scorso (gas di città)). Tutti gli ambienti sono già predisposti per installazione A/C.

Il piano mansarda è composto da open space con A/C a pavimento, camera matrimoniale con cabina armadio in legno massello e grandi ante specchio scorrevoli creata ad hoc e con A/C, cameretta con A/C, bagno con doccia arredato, ripostiglio/cabina. Tutti gli ambienti dispongono di finestre VELUX. Corpo scala interno in muratura e rifinita con lussuoso parquet così come tutto il piano mansarda.

Possibilità di affitto di un secondo garage di circa 18 m2 adiacente al primo garage.

Il residence dispone di due accessi carrabili con cancelli automatici (uno su via Ulivi e l'altro su via Umberto). L'immobile si affitterà solo ed esclusivamente a super referenziati o cmq a soluzioni reddituali sicure e di lunga durata.

LE VISITE SARANNO POSSIBILI A PATIRE DAL 15 APRILE, L'immobile risulta attualmente locato e la locazione potrà partire dal 1 luglio, alte probabilità che si liberi cmq prima della scadenza. Chiudi

Tel: 0959579350



Appartamento in affitto a San Gregorio Di Catania - 7 locali 108mq

<https://www.annunci.it/x-568619-z>



Appartamento in affitto a San Gregorio Di Catania - 7 locali 108mq

<https://www.annunci.it/x-568619-z>



Appartamento in affitto a San Gregorio Di Catania - 7 locali 108mq

<https://www.annunci.it/x-568619-z>



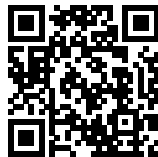
Appartamento in affitto a San Gregorio Di Catania - 7 locali 108mq

<https://www.annunci.it/x-568619-z>



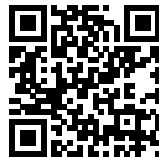
Appartamento in affitto a San Gregorio Di Catania - 7 locali 108mq

<https://www.annunci.it/x-568619-z>



Appartamento in affitto a San Gregorio Di Catania - 7 locali 108mq

<https://www.annunci.it/x-568619-z>



Appartamento in affitto a San Gregorio Di Catania - 7 locali 108mq

<https://www.annunci.it/x-568619-z>



Appartamento in affitto a San Gregorio Di Catania - 7 locali 108mq

<https://www.annunci.it/x-568619-z>



Appartamento in affitto a San Gregorio Di Catania - 7 locali 108mq

<https://www.annunci.it/x-568619-z>



Appartamento in affitto a San Gregorio Di Catania - 7 locali 108mq

<https://www.annunci.it/x-568619-z>