

Appartamento di 72 msup2 con 3 locali in vendita a Opera (175.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Opera**
<https://www.annunci.it/x-569031-z>









situato nel comune di Opera (MI) proponiamo in vendita un luminoso appartamento ad uso abitativo con 3 locali e 1 bagno. L'immobile, con una superficie di 72 mq, si trova al sesto piano di un edificio dotato di ascensore e citofono, costruito prima del 1967.

Rispetto al capitolato originario, l'appartamento è stato ristrutturato e si presenta in ottime condizioni interne. Dispone di un comodo soggiorno living, due camere da letto, un cucinino e un bagno. Inoltre, è dotato di un soppalco che offre ulteriori spazi utilizzabili.

Gli infissi sono in alluminio anodizzato con doppi vetri, garantendo un'ottima insonorizzazione e isolamento termico. L'impianto di riscaldamento è composto da caldaia centralizzata e termosifoni con valvole termostatiche e contacalorie, che consentono di ottimizzare i consumi. L'impianto di climatizzazione è dotato di split sia in zona giorno che nelle camere ed eroga sia aria calda che fredda.

L'appartamento è attualmente occupato dal proprietario, il che garantisce una cura e manutenzione costante. La zona circostante offre una vasta gamma di servizi, tra cui bar, caffè, fast food, pub, ristoranti, farmacie, ufficio postale e un benzinaio. Inoltre, è disponibile un parcheggio nelle vicinanze.

Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un appartamento ristrutturato, luminoso e ben collegato con i servizi essenziali.
Da vedere, libero al rogito. Chiudi

 https://www.annunci.it/x-569031-z Appartamento di 72 msup2 con 3 locali in vendita a Opera	 https://www.annunci.it/x-569031-z Appartamento di 72 msup2 con 3 locali in vendita a Opera	 https://www.annunci.it/x-569031-z Appartamento di 72 msup2 con 3 locali in vendita a Opera	 https://www.annunci.it/x-569031-z Appartamento di 72 msup2 con 3 locali in vendita a Opera	 https://www.annunci.it/x-569031-z Appartamento di 72 msup2 con 3 locali in vendita a Opera	 https://www.annunci.it/x-569031-z Appartamento di 72 msup2 con 3 locali in vendita a Opera	 https://www.annunci.it/x-569031-z Appartamento di 72 msup2 con 3 locali in vendita a Opera	 https://www.annunci.it/x-569031-z Appartamento di 72 msup2 con 3 locali in vendita a Opera	 https://www.annunci.it/x-569031-z Appartamento di 72 msup2 con 3 locali in vendita a Opera	 https://www.annunci.it/x-569031-z Appartamento di 72 msup2 con 3 locali in vendita a Opera
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--