

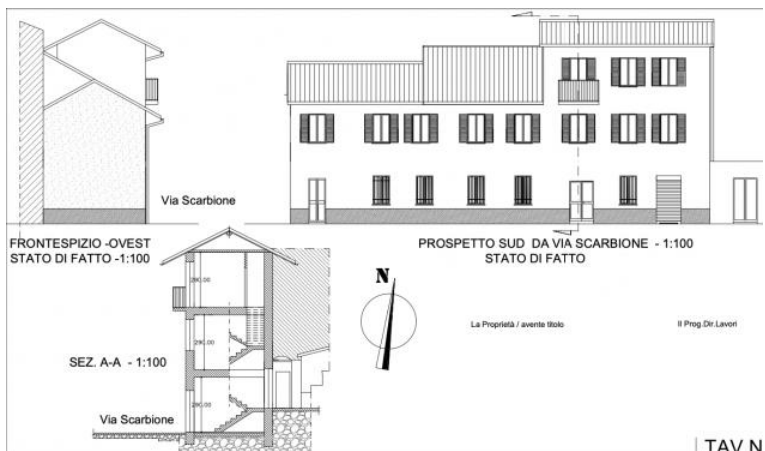
Vendo CASA di 300mq con BampB. possibilitagrave di fare un agriturismo. Opportun



Luogo

Emilia-Romagna, Zerba

<https://www.annunci.it/x-569425-z>



Vendesi CASA di 300mq con Bed & Breakfast attivo + pizzeria e bar senza licenza.

Tutto compreso nel prezzo: Casa arredata, B&B e include 1500 mq di terreno agricolo con bosco e 200 mq di giardino con vista alle montagne.

Sono 2 piani, 5 camere, 3 bagni, 1 soggiorno grande, 1 cantina, parcheggio esterno per 6 auto.

C'è 1 ampia sala colazioni e un bar, in questo locale operava l'antica pizzeria e bar del paese.

Tutto attrezzato e arredato. Orientamento sud, tutto il giorno di sole. Si trova nel COMUNE DI ZERBA, tra Genova e Piacenza, a soli 10 minuti dalla statale 45 che collega queste due città. Siamo tra le montagne più alte dell'Appennino Settentrionale (1700m) e a 1000 metri sul livello del mare. Qua vicino, a 10 minuti, ci sono 4 supermercati, ristoranti, bar, farmacia, croce rosa, scuola, ferramenta, ecc. Zerba è un posto molto turistico, ideale per chi cerca un relax. Il BB opera da 3 anni e ha un punteggio elevato sulle piattaforme turistiche (booking 8,3)

Il turismo arriva da tutta Europa e anche tanto turismo italiano. In estate bagni e spiagge sul Trebbia, il fiume più pulito d'Italia e in inverno piste di sci a Pian del Poggio, siamo a solo 1 ora dal mare. Abbiamo la vista da tutte le stanze alle montagne. La connessione Wi-Fi è perfetta. Tutti i certificati (luce, struttura, catasto, planimetria). Puoi visitarci quando vuoi chiamandoci al 347 46 . Chiudi

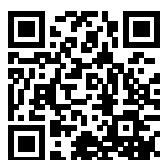
Tel: 3479577346



Vendo CASA di 300mq con BampB. possibilitagrave di fare un agriturismo. Opportunitagrave <https://www.annunci.it/x-569425-z>



Vendo CASA di 300mq con BampB. possibilitagrave di fare un agriturismo. Opportunitagrave <https://www.annunci.it/x-569425-z>



Vendo CASA di 300mq con BampB. possibilitagrave di fare un agriturismo. Opportunitagrave <https://www.annunci.it/x-569425-z>



Vendo CASA di 300mq con BampB. possibilitagrave di fare un agriturismo. Opportunitagrave <https://www.annunci.it/x-569425-z>



Vendo CASA di 300mq con BampB. possibilitagrave di fare un agriturismo. Opportunitagrave <https://www.annunci.it/x-569425-z>



Vendo CASA di 300mq con BampB. possibilitagrave di fare un agriturismo. Opportunitagrave <https://www.annunci.it/x-569425-z>



Vendo CASA di 300mq con BampB. possibilitagrave di fare un agriturismo. Opportunitagrave <https://www.annunci.it/x-569425-z>



Vendo CASA di 300mq con BampB. possibilitagrave di fare un agriturismo. Opportunitagrave <https://www.annunci.it/x-569425-z>



Vendo CASA di 300mq con BampB. possibilitagrave di fare un agriturismo. Opportunitagrave <https://www.annunci.it/x-569425-z>



Vendo CASA di 300mq con BampB. possibilitagrave di fare un agriturismo. Opportunitagrave <https://www.annunci.it/x-569425-z>