

Terreno a Pollutri - Rif. 4745 (49.015 EUR)



Luogo **Abruzzo, Pollutri**
<https://www.annunciici.it/x-569641-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Oggetto della presente vendita è un piazzale carrabile, sito nel comune di Pollutri (CH), località Fondo Valle Sinello, Contrada Crivella. Il terreno di 7.979 mq è prospiciente la Strada Fondovalle per Gissi, distante circa 2 km dall'Uscita autostradale A14 Vasto Nord-Casalbordino che collega l'entroterra verso la Zona Industriale Val Sinello e Gissi. Il lotto presenta accesso da cancello d'ingresso carrabile posto su strada pubblica, percorrendo la zona di passaggio centrale in comune con altri lotti. È composto da piazzale carrabile non pavimentato, inoltre è necessario lasciare una zona a confine sulle particelle 85, 4109 e 4110 per una larghezza di 6 mt come diritto di passaggio. Si segnala che catastalmente non è riportata l'area occupata in realtà dalla strada prov.le Fondovalle Sinello fino al cancello d'ingresso. Secondo il vigente PRG, l'area si trova all'interno della Zona Area Industriale Consorzio COASIV di Vasto. Si precisa che risulta essere presente il vincolo Uso Civico, quindi tutti i terreni sono da affrancare. Inoltre quasi tutta l'area risulta soggetta ad autorizzazione Regionale per il Piano Regionale Paesistico (PRP). Immobile identificato nelle perizie allegate come LOTTO 21. Prezzo base d'asta: 49015 EURO.

Questo è un annuncio di <http://Quimmo.it> : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la cura del cliente.

Terreno a Pollutri - Rif. 4745
<https://www.annunciici.it/x-569641-z>

Terreno a Pollutri - Rif. 4745
<https://www.annunciici.it/x-569641-z>