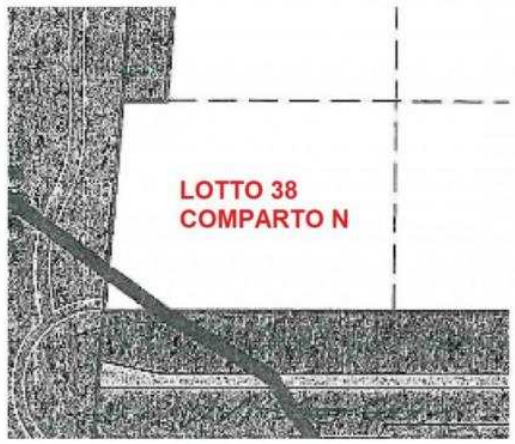
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22037 (63.269 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Carpaneto Piacentino**
https://www.annuncici.it/x-569691-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Terreno edificabile sito a Carpaneto Piacentino (PC). Il contesto è di prima periferia e poco trafficato. La zona è in via di espansione, posta tra i tessuto consolidato residenziale e il comparto artigianale. Area prossima al centro del paese ove si trovano i principali servizi, ben collegata all'aeroporto Piacenza-San Damiano, a Borgo Grazzano Visconti, alla autostrada A1 (casello Fiorenzuola) e ai vicini paesi della collina piacentina.Appezzamento pianeggiante di forma regolare (LOTTO 38), privo di recinzioni, con vegetazione spontanea.L'unità è parte di un comparto racchiuso tra via Giancarlo Rossi, via Anna Magnani e il torrente Vezzeno.Lottizzazione Carpaneto Ovest 2, da Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata depositato nel 2007.Convenzione Urbanistica del 2008 per realizzazione lottizzazione residenziale su superficie 54420 mq.Prevista costruzione di villette unifamiliari, bifamiliari e trifamiliari. Opere di urbanizzazione incomplete.Parametri di intervento come da variante alla Concessione Edilizia:LOTTO 38 – COMPARTO NSuperficie fondiaria: 1124 mqSuperficie utile lorda: 314 mqAltezza massima edifici: 7,50 metriImmobile libero. Condizioni generali discrete.STORIA CATASTALELottizzazione su area interessata dalle originali particelle 765, 926 e 1056 del foglio 20, descritte in perizia.Comparto oggetto negli anni di avanzamento delle attività con frazionamenti e formazione nuove particelle.LOTTO 38 sviluppato all'incirca sull'area interessata dalla attuale particella 18305 al Catasto Terreni.Non è possibile definire con maggiore precisione la corretta posizione catastale del LOTTO 38.Spese di frazionamento e di corretto accatastamento post aggiudicazione a carico della Procedura. Offerta minima: 63269 EURO. Prezzo base d'asta: 84359 EURO.

Questo è un annuncio di http://Quimmo.it : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions, liberi professionisti, primo portale italiano ad integrare il Mercato degli immobiliari per offrire ai clienti l'accesso a tutte le categorie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente da bacino di riferimento.

Quimmo risponde alla domanda di maggiore visibilità sui portali e una maggiore attenzione e cura del cliente.

Qui i clienti vengono assistiti in ogni fase del processo di compravendita, grazie alla propria rete capillare su tutto il territorio nazionale. Chiudi

Tel: 0289741567

Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22037
https://www.annuncici.it/x-569691-z

Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22037
https://www.annuncici.it/x-569691-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22037
https://www.annuncici.it/x-569691-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22037
https://www.annuncici.it/x-569691-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22037
https://www.annuncici.it/x-569691-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22037
https://www.annuncici.it/x-569691-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22037
https://www.annuncici.it/x-569691-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22037
https://www.annuncici.it/x-569691-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22037
https://www.annuncici.it/x-569691-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22037
https://www.annuncici.it/x-569691-z