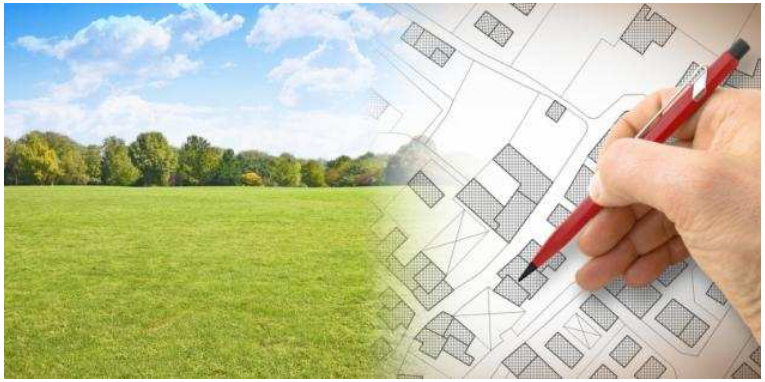
Terreno industriale per capannoni a Trieste (990.000 EUR)



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Trieste**
https://www.annuncici.it/x-569702-z

Terreno edificabile a dieci minuti dal centro di Trieste ottimo per capannoni o edifici di logistica, industriali, artigianali e commerciali. Si trova in zona strategica vicino a svincolo autostradale, a un quarto d'ora da Porto Vecchio e Interporto Fernetti e a 20 minuti da Monfalcone. Il terreno è già predisposto per tutti i servizi: collegamenti idraulici, cablatura telecom, allaccio gas media pressione (8 bar), allaccio elettrico media tensione (10.000 V già canalizzati) e bassa tensione (400 V), illuminazione pubblica.

Disponibilità da parte della proprietà a preparare preventivi per la realizzazione dell'edificio richiesto. Si vende da azienda.

Metrature: 6.610mq totali; 2.644mq edificabili; altezza massima edificabile 10 metri.

Classificazione energetica esente.

News ImmobiGo 2023
Sabato mattina OPERATIVI
dalle 9:00 alle 12:30

Devi VENDERE o AFFITTARE un immobile?
Se vieni a trovarci il sabato mattina per affidarci il tuo immobile

in VENDITA avrai GRATIS:
- Stima Immobile di Valore precisa e [illegible]
- Pratiche ottenimento Attestazione Energetica
- Verifiche catastale

in AFFITTO avrai GRATIS:
- Pratiche agevolazioni fiscali (-15% di tasse)
- Sconto IMU (-25% di tasse)
- Registrazione depositata all'Uff. delle Entrate Classe energetica = Esente Chiudi

Tel: 04321598035

Terreno industriale per capannoni a Trieste https://www.annuncici.it/x-569702-z
Terreno industriale per capannoni a Trieste https://www.annuncici.it/x-569702-z
Terreno industriale per capannoni a Trieste https://www.annuncici.it/x-569702-z
Terreno industriale per capannoni a Trieste https://www.annuncici.it/x-569702-z
Terreno industriale per capannoni a Trieste https://www.annuncici.it/x-569702-z
Terreno industriale per capannoni a Trieste https://www.annuncici.it/x-569702-z
Terreno industriale per capannoni a Trieste https://www.annuncici.it/x-569702-z
Terreno industriale per capannoni a Trieste https://www.annuncici.it/x-569702-z
Terreno industriale per capannoni a Trieste https://www.annuncici.it/x-569702-z