FALL. 31991 Castrovillari (23.761 EUR)

Luogo **Calabria, Cassano all'Ionio**
https://www.annuncici.it/x-56983-z

CORPO A)
Villetta unifamiliare a due piani (T-1°), foglio 71, p.lla 140 sub 1, della superficie commerciale di mq 157,61: A/3, cl 2 , vani 7, R.C. 332,60. vanno eseguite diverse lavorazioni di ristrutturazione interna ed esterna poiché, dal sopralluogo effettuato, si evince, facendo riferimento anche alla visione del servizio fotografico, realizzato nella perizia del 2008, con il passare degli anni, non è stata fatta nessuna opera di manutenzione ordinaria e straordinaria; le murature, interne ed esterne, in diverse zone presentano umidità, sia di risalita che di tenuta degli infissi esterni, i solai delle camere, specialmente quelli confinanti, al di sotto del terrazzo del primo piano, sono deteriorati a causa di infiltrazione di acque meteoriche; grado di degrado che è presente anche per il tetto, specialmente nelle sue sporgenze.
Valore di stima € 28.750,71
CORPO B)
Costruzione a due piani in muratura: magazzini al piano terra, foglio 71, part. 141, sub 1-2, mq 78,00. Sub 1= C/2 . Cl 2 mq 44 R.C. 104,53. Sub 2 = C/2, Cl 2, mq. 42 R.C. 99,78. vanno eseguite diverse lavorazioni di ristrutturazione interna ed esterna: si presentano con un avanzato grado di degrado; le murature, sia esterne che interne, presentano umidità e efflorescenze saline.
Valore di stima € 10.241,00.
CORPO C)
Aree attrezzate, foglio 71, p.lla 139, mq 1.016,00:
L'area in oggetto rappresenta l'area di corte dei due corpi A – B; va eseguita una completa pulizia delle aree a verde e sistemazione degli spazi.
Valore di stima € 3.251,20.
Tel. 393 0 [illegible]00

FALL. 31991 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-56983-z
FALL. 31991 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-56983-z
FALL. 31991 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-56983-z
FALL. 31991 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-56983-z
FALL. 31991 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-56983-z
FALL. 31991 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-56983-z
FALL. 31991 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-56983-z
FALL. 31991 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-56983-z
FALL. 31991 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-56983-z
FALL. 31991 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-56983-z