

Immobile di 83 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Vinovo (99.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Vinovo**
<https://www.annunci.it/x-570396-z>



VINOVO CENTRO: Via Carignano 30/8. Si propone in vendita i muri di un negozio di circa 83 mq dato in locazione dal 2010 ad uno noto studio associato con ottime referenze.

Il contratto di locazione in essere ha durata 6 anni con scadenza nel 2028 e rinnovabile per altri 6 anni per una rendita annua del 7% circa.

Il locale commerciale è vicino al centro di Vinovo, in una zona di grande passaggio e visibilità. Situato al piano terra di un edificio di 5 piani, gode di due vetrine su strada garantendo una grande visibilità.

Internamente si compone da un ingresso nella zona reception, 5 locali utilizzati come uffici e sale riunioni, un comodo ripostiglio/archivio ed un bagno.

L'immobile si presenta in buono stato di conservazione, le saracinesche sono motorizzate e gli spazi interni sono ben distribuiti.

Grazie alla sua posizione strategica e alle sue caratteristiche rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera acquistare un immobile già locato, garantendosi una rendita sicura e capitalizzando subito l'investimento. Chiudi

Tel: 01119217020



<https://www.annunci.it/x-570396-z>
Immobile di 83 msup2 con
piugrave di 5 locali in vendita a
Vinovo



<https://www.annunci.it/x-570396-z>
Immobile di 83 msup2 con
piugrave di 5 locali in vendita a
Vinovo



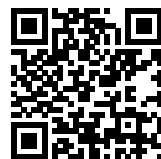
<https://www.annunci.it/x-570396-z>
Immobile di 83 msup2 con
piugrave di 5 locali in vendita a
Vinovo



<https://www.annunci.it/x-570396-z>
Immobile di 83 msup2 con
piugrave di 5 locali in vendita a
Vinovo



<https://www.annunci.it/x-570396-z>
Immobile di 83 msup2 con
piugrave di 5 locali in vendita a
Vinovo



<https://www.annunci.it/x-570396-z>
Immobile di 83 msup2 con
piugrave di 5 locali in vendita a
Vinovo



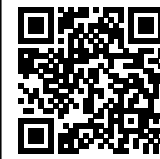
<https://www.annunci.it/x-570396-z>
Immobile di 83 msup2 con
piugrave di 5 locali in vendita a
Vinovo



<https://www.annunci.it/x-570396-z>
Immobile di 83 msup2 con
piugrave di 5 locali in vendita a
Vinovo



<https://www.annunci.it/x-570396-z>
Immobile di 83 msup2 con
piugrave di 5 locali in vendita a
Vinovo



<https://www.annunci.it/x-570396-z>
Immobile di 83 msup2 con
piugrave di 5 locali in vendita a
Vinovo