

# Ufficio a Nova Milanese - Rif. 13813










Luogo **Lombardia, Nova Milanese**  
<https://www.annunci.it/x-570651-z>



Vendesi porzione di fabbricato posta al piano secondo, localizzato nel Comune di Nova Milanese, a poche centinaia di metri dall'uscita di Palazzolo Milanese della Strada Provinciale 35 . Il fabbricato si trova nella zona artigianale-produttiva del Comune, poco distante dal centro cittadino, ed è servito da una buona rete infrastrutturale. Il tessuto adiacente è vivace ed è caratterizzato dalla presenza di differenti realtà produttive e artigianali di piccola-media dimensione. Il fabbricato ha accessi indipendenti da Via Saragat e da Via Maria Assunta 61. L'immobile presenta una pianta rettangolare libera sui quattro lati con ampie pareti finestate e lucernari sul tetto.; Il lato sud affaccia direttamente su Via G. Saragat e il lato nord su un cortile interno, dove sono presenti 30 posti auto di pertinenza, oltre ad un ampio spazio di manovra. Internamente si sviluppa principalmente al piano secondo e terzo soppalcato dove sono presenti numerosi vani ufficio e servizi, oltre ai vani tecnici. La copertura presenta una struttura a volta. L'immobile è servito da un ingresso principale e da due ascensori, oltre che da 3 corpi scala di emergenza. Il riscaldamento è autonomo. Le funzioni ammissibili in zona sono: industriale, artigianale e direzionale. La proprietà si rende disponibile ad una vendita frazionata del bene con modalità da stabilire in fase di trattativa. Chiudi

Tel: 0289741567

 <a href="https://www.annunci.it/x-570651-z">https://www.annunci.it/x-570651-z</a> Ufficio a Nova Milanese - Rif. 13813	 <a href="https://www.annunci.it/x-570651-z">https://www.annunci.it/x-570651-z</a> Ufficio a Nova Milanese - Rif. 13813	 <a href="https://www.annunci.it/x-570651-z">https://www.annunci.it/x-570651-z</a> Ufficio a Nova Milanese - Rif. 13813	 <a href="https://www.annunci.it/x-570651-z">https://www.annunci.it/x-570651-z</a> Ufficio a Nova Milanese - Rif. 13813	 <a href="https://www.annunci.it/x-570651-z">https://www.annunci.it/x-570651-z</a> Ufficio a Nova Milanese - Rif. 13813	 <a href="https://www.annunci.it/x-570651-z">https://www.annunci.it/x-570651-z</a> Ufficio a Nova Milanese - Rif. 13813	 <a href="https://www.annunci.it/x-570651-z">https://www.annunci.it/x-570651-z</a> Ufficio a Nova Milanese - Rif. 13813	 <a href="https://www.annunci.it/x-570651-z">https://www.annunci.it/x-570651-z</a> Ufficio a Nova Milanese - Rif. 13813	 <a href="https://www.annunci.it/x-570651-z">https://www.annunci.it/x-570651-z</a> Ufficio a Nova Milanese - Rif. 13813	 <a href="https://www.annunci.it/x-570651-z">https://www.annunci.it/x-570651-z</a> Ufficio a Nova Milanese - Rif. 13813
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--