

Appartamento in vendita a Bari - 4 locali 130mq (199.000 EUR)



Luogo **Puglia, Bari**
<https://www.annunci.it/x-570918-z>



AMPIO APPARTAMENTO IN ZONA CENTRALE

Siete alla ricerca di un'opportunità di investimento vantaggiosa nel cuore di Bari? Vi presentiamo un'occasione unica: un ampio appartamento sito in Via Trevisani n.74, a due passi da Piazza Garibaldi.

Questo spazioso appartamento, situato al secondo piano di uno stabile signorile e dotato di ascensore, rappresenta un'opportunità unica tutta da scoprire

Con una superficie di circa 120mq, l'appartamento si compone di un accogliente cucinino, un soggiorno, un bagno principale e tre camere da letto, di cui una con bagno privato. Attualmente locato a studenti, garantisce una rendita costante e sicura, rappresentando un'interessante opportunità in cui investire

Ma le potenzialità di questo immobile non finiscono qui. Con uno sguardo al futuro, questo appartamento si presta ad una ristrutturazione e ad una personalizzazione che ne possano valorizzare ulteriormente l'appeal e il valore di mercato.

Inoltre, la posizione strategica dell'immobile lo rende particolarmente allettante. Situato in una zona ben servita e a pochi passi dal centro cittadino, offre comodità e accessibilità a tutte le principali attrazioni della città. Inoltre, la presenza di un autosilo a meno di 100 metri garantisce un parcheggio sempre disponibile per chiunque ne abbia bisogno.

La valutazione di un immobile è un processo complesso che richiede l'esperienza e la competenza di un professionista. Il valore di mercato di un immobile è determinato da molti fattori, tra cui la posizione, la superficie, lo stato di conservazione e le caratteristiche dell'immobile. Per una valutazione accurata e per scoprire tutte le potenzialità di questo affare immobiliare, contattateci oggi stesso per organizzare una visita e scoprire tutte le potenzialità di questo affare immobiliare.

- 3 BUONI MOTIVI PER ACQUISTARE
- 1 POSIZIONE
- 2 SUPERFICIE
- 3 RENDITA Chiudi



<https://www.annunci.it/x-570918-z>
Appartamento in vendita a Bari - 4 locali 130mq



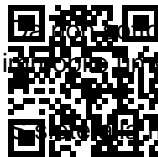
<https://www.annunci.it/x-570918-z>
Appartamento in vendita a Bari - 4 locali 130mq



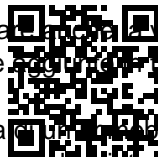
<https://www.annunci.it/x-570918-z>
Appartamento in vendita a Bari - 4 locali 130mq



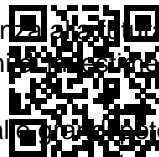
<https://www.annunci.it/x-570918-z>
Appartamento in vendita a Bari - 4 locali 130mq



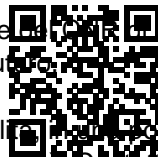
<https://www.annunci.it/x-570918-z>
Appartamento in vendita a Bari - 4 locali 130mq



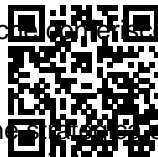
<https://www.annunci.it/x-570918-z>
Appartamento in vendita a Bari - 4 locali 130mq



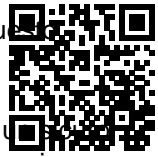
<https://www.annunci.it/x-570918-z>
Appartamento in vendita a Bari - 4 locali 130mq



<https://www.annunci.it/x-570918-z>
Appartamento in vendita a Bari - 4 locali 130mq



<https://www.annunci.it/x-570918-z>
Appartamento in vendita a Bari - 4 locali 130mq



<https://www.annunci.it/x-570918-z>
Appartamento in vendita a Bari - 4 locali 130mq

Tel: 0809713824