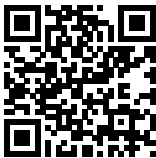


# Negozio a Poggio Moiano - Rif. 23496 (70.000 EUR)




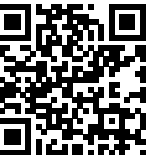
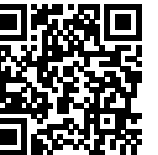







Luogo **Lazio, Poggio Moiano**  
<https://www.annunci.it/x-571103-z>



Locale Commerciale ubicato nel pittoresco centro storico di Poggio Moiano in Viale Umberto I n. 8. L'immobile dispone di una posizione strategica in quanto dotato di ingresso diretto dalla strada principale che garantisce un'ottima visibilità. Internamente si compone con uno spazio versatile costituito da un vano principale di forma rettangolare con copertura a volta di mattoni; un retro negozio con servizio igienico e la particolarissima grotta antica scavata nel tufo che aggiunge fascino e potenziale di stoccaggio. Gli ambienti presentano pavimentazioni in gres porcellanato, infissi esterni in alluminio preverniciato e vetro-camera, infissi interni in legno e rivestimenti ceramici nel servizio igienico. Sono presenti gli impianti idrico-sanitario ed elettrico. L'area è sottoposta a vincolo di notevole interesse pubblico relativamente al territorio dei Monti Lucretili. Superficie lorda: circa 106 mq. Piena proprietà: C/1 (CF): Foglio 12 – Particella 116 – Subalterno 6 graffato particella 656 sub 4. Il prezzo è da intendersi iva esclusa (tipicamente aliquota pari al 22%). La proprietà si rende disponibile all'applicazione del reverse charge IVA. Chiudi

Tel: 0289741567

 <p>Negozio a Poggio Moiano - Rif. 23496 <a href="https://www.annunci.it/x-571103-z">https://www.annunci.it/x-571103-z</a></p>	 <p>Negozio a Poggio Moiano - Rif. 23496 <a href="https://www.annunci.it/x-571103-z">https://www.annunci.it/x-571103-z</a></p>	 <p>Negozio a Poggio Moiano - Rif. 23496 <a href="https://www.annunci.it/x-571103-z">https://www.annunci.it/x-571103-z</a></p>	 <p>Negozio a Poggio Moiano - Rif. 23496 <a href="https://www.annunci.it/x-571103-z">https://www.annunci.it/x-571103-z</a></p>	 <p>Negozio a Poggio Moiano - Rif. 23496 <a href="https://www.annunci.it/x-571103-z">https://www.annunci.it/x-571103-z</a></p>	 <p>Negozio a Poggio Moiano - Rif. 23496 <a href="https://www.annunci.it/x-571103-z">https://www.annunci.it/x-571103-z</a></p>	 <p>Negozio a Poggio Moiano - Rif. 23496 <a href="https://www.annunci.it/x-571103-z">https://www.annunci.it/x-571103-z</a></p>	 <p>Negozio a Poggio Moiano - Rif. 23496 <a href="https://www.annunci.it/x-571103-z">https://www.annunci.it/x-571103-z</a></p>	 <p>Negozio a Poggio Moiano - Rif. 23496 <a href="https://www.annunci.it/x-571103-z">https://www.annunci.it/x-571103-z</a></p>	 <p>Negozio a Poggio Moiano - Rif. 23496 <a href="https://www.annunci.it/x-571103-z">https://www.annunci.it/x-571103-z</a></p>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---