Rif34621001-688 - Negozio in Vendita a Vittorio Veneto di 203 mq (132.000 EUR)

Luogo **Veneto, Vittorio Veneto**
https://www.annuncici.it/x-571450-z

VITTORIO VENETO (Centro)

Vendesi luminoso negozio al piano terra, fronte strada di alto passaggio veicolare e pedonale, con magazzino, posto in zona urbanizzata del centro cittadino.

Negozio d'angolo tra viale Virgilio e via Vittorio Emanuele II.

L'edificio è stato ristrutturato tra gli anni 2002 e 2005.

Le due unità comunicano tra loro attraverso una scala a chiocciola interna.

Negozio al piano terra e magazzino al piano interrato con portone per accesso diretto e indipendente e accesso dalla corte esterna condominiale.
Il tutto si sviluppa ai piani terra e sottostrada su una superficie catastale di mq. 106 circa;

Il magazzino. si sviluppa al piano sottostrada su una superficie catastale di mq. 97, circa in un unico locale dell'altezza di mt. 2.75 circa.

Impianti presenti: • elettrico ed idricosanitario tradizionali; • di riscaldamento/raffrescamento a ventilconvettori alimentati da gruppo autonomo collocato esternamente sul retro.

Possibilità di installare eventuale canna fumaria

Locali presentano buono stato di manutenzione ottimo.

Richiesti 132.000,00 Euro

Rif. 346 - 688 Chiudi

Tel: 0437950360

Rif34621001-688 - Negozio in Vendita a Vittorio Veneto di 203 mq
https://www.annuncici.it/x-571450-z