

Villa in vendita a Carcare - 6 locali 177mq (200.000 EUR)



Luogo **Liguria, Carcare**
<https://www.annunci.it/x-572145-z>



A Carcare, a soli 17 km dal mare , ma lontano dal caos cittadino, proponiamo una splendida soluzione indipendente posta al primo piano più mansarda di una villetta bifamigliare. Varcando la soglia d'ingresso si entra in una sala di generose dimensioni con affaccio su un' ampio terrazzo, la cucina abitabile offre anch'essa un'uscita su una meravigliosa veranda; sullo stesso piano si trova la luminosa camera matrimoniale, il bagno con vasca e un ripostiglio. Attraverso una scala si accede al piano superiore mansardato dove un grazioso salottino introduce ad altre due camere da letto e a un ulteriore bagno con doccia. Ai lati delle camere si trovano due ambienti sottotetto di 20 mq l'uno che possono essere sfruttati come ripostigli .

La proprietà vanta anche di una cantina con impianto meccanico di ventilazione, di un box di 30 mq al piano seminterrato e un terreno esclusivo di circa 60mq da utilizzare come giardino o come orto.

L'appartamento ha un ottimo stato manutentivo, dotato di riscaldamento autonomo differenziato per piano, pannelli solari, condizionatore, impianto d'allarme, porta blindata , serramenti e persiane in PVC e zanzariere professionali in tutte le finestre e porte finestre. Inoltre è stata portata la fibra ottica su entrambe i piani.

A soli 5 minuti d'auto si trova l'ingresso dell'autostrada A6 , a poco più di mezzora si raggiungono gli impianti sciistici di Viola Saint Gree e in meno di 30 minuti si giunge al mare. Chiudi

Tel: 0282302363



Villa in vendita a Carcare - 6
locali 177mq

<https://www.annunci.it/x-572145-z>



Villa in vendita a Carcare - 6
locali 177mq

<https://www.annunci.it/x-572145-z>



Villa in vendita a Carcare - 6
locali 177mq

<https://www.annunci.it/x-572145-z>



Villa in vendita a Carcare - 6
locali 177mq

<https://www.annunci.it/x-572145-z>



Villa in vendita a Carcare - 6
locali 177mq

<https://www.annunci.it/x-572145-z>



Villa in vendita a Carcare - 6
locali 177mq

<https://www.annunci.it/x-572145-z>



Villa in vendita a Carcare - 6
locali 177mq

<https://www.annunci.it/x-572145-z>



Villa in vendita a Carcare - 6
locali 177mq

<https://www.annunci.it/x-572145-z>



Villa in vendita a Carcare - 6
locali 177mq

<https://www.annunci.it/x-572145-z>



Villa in vendita a Carcare - 6
locali 177mq

<https://www.annunci.it/x-572145-z>