

Villa a schiera in vendita a Padova - 5 locali 270mq (488.000 EUR)



Luogo **Veneto, Padova**
<https://www.annunci.it/x-573320-z>



NUOVA PORZIONE INDIPENDENTE IN ZONA MORTISE/SAN CARLO €.488.000 - rif.GB005

Nelle vicinanze dei quartieri di MORTISE e SAN CARLO sorge un complesso residenziale di 6 unità di recente realizzazione, che si sviluppa su 2 piani fuori terra ed uno interrato.
La progettazione prevede varie tipologie abitative con unità con accessi indipendenti ed ampi giardini e ampie terrazze.

Vi sono inoltre spazi di verde condominiale e accessi riservati esclusivamente ai residenti tramite cancello automatico carrabile e pedonale.
Le unità hanno finiture di alta qualità e possono essere scelte dall'acquirente: avvolgibili motorizzati, infissi e serramenti artigianali realizzati su misura, pavimenti lussuosi in parquet o ceramica, ecc...

In questo contesto vi proponiamo una porzione di villa con ingresso indipendente e giardino esclusivo di ca 150mq.

Al piano terra ci accoglie un portico d'ingresso, il salone da 33mq, una cucina abitabile con uscita su altro portico, un bagno, un ripostiglio e un garage doppio di 32mq.

Al piano primo troviamo 3 camere con uscita ognuna sul proprio terrazzo e 2 bagni, proseguendo al piano sopra c'è una soffitta/mansarda con bagno.

La soluzione attualmente è al grezzo avanzato, esiste quindi la possibilità di personalizzarla scegliendo le finiture interne



<https://www.annunci.it/x-573320-z>
Villa a schiera in vendita a Padova - 5 locali 270mq



<https://www.annunci.it/x-573320-z>
Villa a schiera in vendita a Padova - 5 locali 270mq



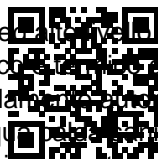
<https://www.annunci.it/x-573320-z>
Villa a schiera in vendita a Padova - 5 locali 270mq



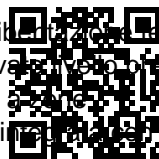
<https://www.annunci.it/x-573320-z>
Villa a schiera in vendita a Padova - 5 locali 270mq



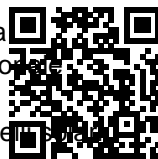
<https://www.annunci.it/x-573320-z>
Villa a schiera in vendita a Padova - 5 locali 270mq



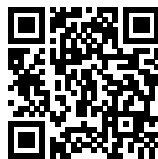
<https://www.annunci.it/x-573320-z>
Villa a schiera in vendita a Padova - 5 locali 270mq



<https://www.annunci.it/x-573320-z>
Villa a schiera in vendita a Padova - 5 locali 270mq



<https://www.annunci.it/x-573320-z>
Villa a schiera in vendita a Padova - 5 locali 270mq



<https://www.annunci.it/x-573320-z>
Villa a schiera in vendita a Padova - 5 locali 270mq



<https://www.annunci.it/x-573320-z>
Villa a schiera in vendita a Padova - 5 locali 270mq

Le unità sono dotate di coibentazione termica, serramenti in legno su misura, dotati di retrocamera bassa emissione ed antisfondamento. Impianto di riscaldamento autonomo a gas. Serramenti in legno su misura dotati di retrocamera bassa emissione ed antisfondamento. Sistemi di allarme ed anti-intrusione. Ingressi carrai e garage con apertura radiocomandata. Chiedi

Tel: 0494619324
<https://www.annunci.it/x-573320-z>