

TRILOCALE AL PRIMO ED ULTIMO PIANO (215.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Gandino

<https://www.annunci.it/x-573669-z>



In zona residenziale, comoda a tutti i servizi di Gandino, ben esposta e soleggiata, prestigiosi appartamenti in Villetta di nuova realizzazione "Residenza Il Cedro". Gli immobili sono caratterizzati da una progettazione in stile moderno e dall'alta efficienza energetica A4. Piani terra con ampi giardini e porticati coperti, piani primi ed ultimi con ampie terrazze coperte vivibili.

Possibilità posti auto al piano terra e ampi box al piano interrato a parte dal prezzo di vendita.

Appartamento N. 7 Trilocale mq 98 al piano primo ed ultimo composto da: Ingresso, Ampio Soggiorno con Cucina open space ed accesso diretto all'ampio Terrazzo coperto di mq 27, Disimpegno reparto notte, due Camere di cui anche la seconda predisposta per letto matrimoniale, due Bagni entrambi finestrati e Terrazzo di servizio. Gli immobili dispongono delle seguenti finiture e caratteristiche interne: riscaldamento a pavimento con caldaie autonome in pompa di calore, impianto fotovoltaico da 3 KW, WMC puntualizzata, predisposizione aria condizionata e predisposizione impianto antifurto mediante contatti nei serramenti e relativa predisposizione elettrica, portoncini blindati, serramenti termoacustici in pvc, tapparelle in alluminio coibentate a comando elettrico, muri perimetrali in poroton, isolamento esterno con cappotto da 15 cm, autorimesse dotate di basculanti sezionali automatizzate, tetto in legno lamellare.

Possibilità scelta finiture e personalizzazione spazi interni. Appartamento interessato da bonus ristrutturazione con detrazione fiscale di euro 26.875,00 (maggiorata su eventuale acquisto del box)
[Chiudi](#)

Tel: 035761077



TRILOCALE AL PRIMO ED
ULTIMO
PIANO
<https://www.annunci.it/x-573669-z>

TRILOCALE AL PRIMO ED
ULTIMO
PIANO

TRILOCALE AL PRIMO ED
ULTIMO
PIANO
<https://www.annunci.it/x-573669-z>

TRILOCALE AL PRIMO ED
ULTIMO
PIANO
<https://www.annunci.it/x-573669-z>