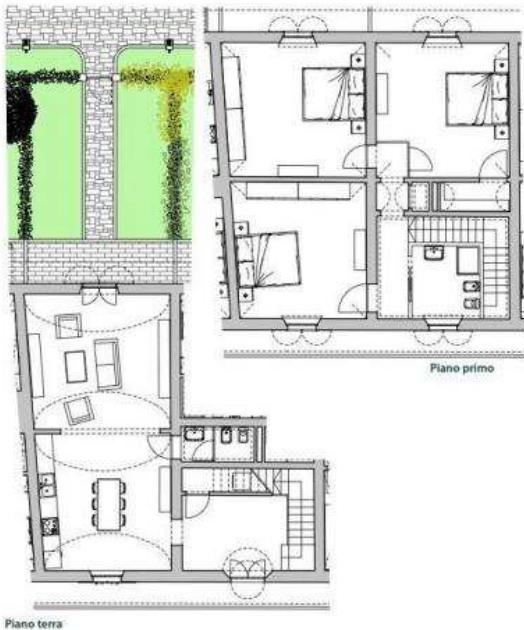


Terratetto in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249553 (780.000 EUR)





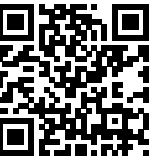
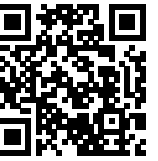
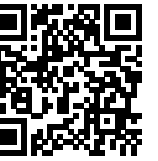



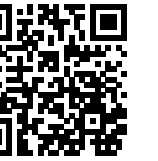

Luogo **Toscana, Pisa**
<https://www.annunci.it/x-573729-z>

Cod.01371 - SAN MICHELE, ADIACENTE CENTRO STORICO NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE, formato da otto unità immobiliari, tre terratetto e cinque appartamenti tutti con ingressi indipendenti, giardino privato, posto auto e garage privati.

Una riqualificazione in stile rustico di un immobile storico. SGRAVI FISCALI PER RISTRUTTURAZIONE, Classe Energetica A . La riqualificazione sarà eseguita con le più moderne tecniche innovative, per consentire all'immobile il rispetto delle norme sismiche, termiche ed acustiche.

Sono comprese nel prezzo: riscaldamento a pavimento, impianto di climatizzazione, impianto di allarme volumetrico e perimetrale, videocitofono, infissi termici con persiane alla Toscana e pavimenti in parquet con possibilità di personalizzazione. L'intervento prevede un'area verde comune ed uno spazio dedicato agli animali. Consegna entro fine 2025. Per maggiori informazioni siamo lieti di incontrarvi nella nostra agenzia.

UNITA' D: terra-tetto di complessivi 193 mq commerciali, corredato da giardino privato di 50 mq. L'immobile vanta di un doppio ingresso indipendente. Internamente è composto, al piano terra da ingresso in grande zona living, open space soggiorno-cucina abitabile con soffitti a volte, antibagno e bagno con finestra, studio e ripostiglio/lavanderia; al 1° piano, con accesso tramite scala interna, disimpegno notte, tre camere matrimoniali (di cui una con cabina armadio) e bagno con finestra. Completano la proprietà un comodo e grande garage oltre ad un posto auto esclusivo all'interno del complesso immobiliare. Richiesta 780.000 euro (3.700 euro al mq) meno le detrazioni fiscali. Chiudi

 <div>Terratetto in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249553 https://www.annunci.it/x-573729-z</div>	 <div>Terratetto in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249553 https://www.annunci.it/x-573729-z</div>	 <div>Terratetto in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249553 https://www.annunci.it/x-573729-z</div>	 <div>Terratetto in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249553 https://www.annunci.it/x-573729-z</div>	 <div>Terratetto in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249553 https://www.annunci.it/x-573729-z</div>	 <div>Terratetto in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249553 https://www.annunci.it/x-573729-z</div>	 <div>Terratetto in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249553 https://www.annunci.it/x-573729-z</div>	 <div>Terratetto in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249553 https://www.annunci.it/x-573729-z</div>	 <div>Terratetto in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249553 https://www.annunci.it/x-573729-z</div>	 <div>Terratetto in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249553 https://www.annunci.it/x-573729-z</div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--