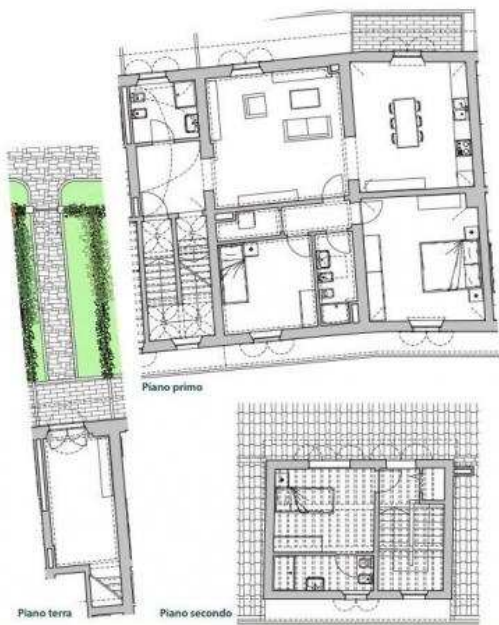
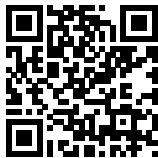


Appartamento in vendita a Pisa 118 mq Rif 1249555 (776.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**
<https://www.annunci.it/x-573730-z>

Cod.01371 - SAN MICHELE, ADIACENTE CENTRO STORICO NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE formato da otto unità immobiliari, tre terratetto e cinque appartamenti tutti con ingressi indipendenti, giardino privato, posto auto e garage privati.

Una riqualificazione in stile rustico di un immobile storico. SGRAVI FISCALI PER RISTRUTTURAZIONE, Classe Energetica A . La riqualificazione sarà eseguita con le più moderne tecniche innovative, per consentire all'immobile il rispetto delle norme sismiche, termiche ed acustiche.

Sono comprese nel prezzo: riscaldamento a pavimento, impianto di climatizzazione, impianto di allarme volumetrico e perimetrale, videocitofono, infissi termici con persiane alla Toscana e pavimenti in parquet con possibilità di personalizzazione. L'intervento prevede un'area verde comune ed uno spazio dedicato agli animali. Consegna entro fine 2025.

Per maggiori informazioni siamo lieti di incontrarvi nella nostra agenzia.

UNITA' B: appartamento di complessivi 196 mq commerciali posto al 1° piano con altana soprastante e ingresso indipendente dal resede privato di circa 30 mq.

Internamente è composto, al piano terra da comodo ingresso con spazio guardaroba;

Al 1° piano, con accesso tramite scala interna, disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile con terrazzo e splendida vista sul verde, due camere matrimoniali, ripostiglio/lavanderia, doppi servizi; salendo sull'altana, tramite scala interna, disimpegno, camera con bagno privato con finestra e ripostiglio. Completano la proprietà un comodo e grande garage oltre ad un posto auto esclusivo all'interno del complesso immobiliare. Richiesta 776.000 euro (3.700 euro al mq) meno le detrazioni fiscali. Chiudi



Appartamento in vendita a
Pisa 118 mq Rif 1249555
<https://www.annunci.it/x-573730-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 118 mq Rif 1249555
<https://www.annunci.it/x-573730-z>



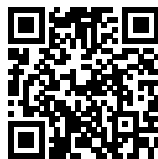
Appartamento in vendita a
Pisa 118 mq Rif 1249555
<https://www.annunci.it/x-573730-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 118 mq Rif 1249555
<https://www.annunci.it/x-573730-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 118 mq Rif 1249555
<https://www.annunci.it/x-573730-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 118 mq Rif 1249555
<https://www.annunci.it/x-573730-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 118 mq Rif 1249555
<https://www.annunci.it/x-573730-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 118 mq Rif 1249555
<https://www.annunci.it/x-573730-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 118 mq Rif 1249555
<https://www.annunci.it/x-573730-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 118 mq Rif 1249555
<https://www.annunci.it/x-573730-z>