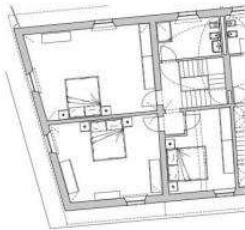


Terratetto in vendita a Pisa 215 mq Rif 1249556 (927.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**
<https://www.annunciici.it/x-573885-z>



Cod.01371 - SAN MICHELE, ADIACENTE CENTRO STORICO NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE, NOSTRA ESCLUSIVA, formato da 8 unità immobiliari, 3 terra-tetto e 5 appartamenti tutti con ingressi indipendenti, giardino privato, posto auto e garage privati.

Una riqualificazione in stile rustico di un immobile storico. SGRAVI FISCALI PER RISTRUTTURAZIONE, Classe Energetica A . La riqualificazione sarà eseguita con le più moderne tecniche innovative, per consentire all'immobile il rispetto delle norme sismiche, termiche ed acustiche.

Sono comprese nel prezzo: riscaldamento a pavimento, impianto di climatizzazione, impianto di allarme volumetrico e perimetrale, videocitofono, infissi termici con persiane alla Toscana e pavimenti in parquet con possibilità di personalizzazione. L'intervento prevede un'area verde comune ed uno spazio dedicato agli animali. Consegnato entro fine 2025.

Per maggiori informazioni siamo lieti di incontrarvi nella nostra agenzia.

UNITA' A: terra-tetto d'angolo di complessivi 236 mq commerciali, corredata da giardino privato di 145 mq ed ingresso pedonale. Internamente è composto, al piano terra da ingresso in grande soggiorno, cucina abitabile, camera o studio, antibagno e bagno con finestra; al 1° piano, con accesso tramite scala interna, disimpegno notte, tre camere matrimoniali e bagno con finestra. Completano la proprietà un comodo e grande garage oltre ad un posto auto esclusivo all'interno del complesso immobiliare.

Richiesta 927.000 euro (3.700 euro al mq) meno le detrazioni fiscali). Chiudi

Terratetto in vendita a Pisa
215 mq Rif 1249556
https://www.annunciici.it/x-573885-z

Terratetto in vendita a Pisa
215 mq Rif 1249556
https://www.annunciici.it/x-573885-z

Terratetto in vendita a Pisa
215 mq Rif 1249556
https://www.annunciici.it/x-573885-z

Terratetto in vendita a Pisa
215 mq Rif 1249556
https://www.annunciici.it/x-573885-z