

# Rif21531015-385 - Villa o villino in Vendita a Montegrino Valtravaglia - Bosco Valtravaglia



Luogo

Lombardia, Montegrino Valtravaglia

<https://www.annunciici.it/x-573897-z>



## VILLA SINGOLA

Nella zona residenziale di Montegrino (fraz. Bosco), a pochi Km dal Lago Maggiore, si propone in vendita una splendida villa indipendente di mq 120 di recente costruzione circondata da ampio giardino. L'ingresso principale si apre su un ampio soggiorno caratterizzato da una generosa luminosità e che contribuisce a creare un'atmosfera calda ed invitante. Da qui è possibile accedere direttamente alla cucina con isola in ambiente defilato ma comunicante con la zona giorno, con uscita diretta sul terrazzo coperto di mq 43.

Attraverso un disimpegno si accede alla zona notte dove si trovano tre camere da letto e due bagni dotati di box doccia e vasca.

L'intera abitazione è circondata da giardino di complessivi mq 700 sui quattro lati, che offre tanto spazio per godere della natura circostante ed organizzare attività all'aperto.

Di nuova costruzione, è dotata di impianto di riscaldamento autonomo a pavimento, impianto fotovoltaico da 25 Kw con accumulo di 15, infissi con doppi vetri ad alta capacità isolante (sia termica che acustica).

Tramite scala esterna si accede ad un ampio box doppio di mq 37. Chiudi

Tel: 0332535160

Rif21531015-385 - Villa o  
villino in Vendita a Montegrino  
Valtravaglia - Bosco  
Valtravaglia di 120 mq  
<https://www.annunciici.it/x-573897-z>

Rif21531015-385 - Villa o  
villino in Vendita a Montegrino  
Valtravaglia - Bosco  
Valtravaglia di 120 mq  
<https://www.annunciici.it/x-573897-z>

Rif21531015-385 - Villa o  
villino in Vendita a Montegrino  
Valtravaglia - Bosco  
Valtravaglia di 120 mq  
<https://www.annunciici.it/x-573897-z>

Rif21531015-385 - Villa o  
villino in Vendita a Montegrino  
Valtravaglia - Bosco  
Valtravaglia di 120 mq  
<https://www.annunciici.it/x-573897-z>

Rif21531015-385 - Villa o  
villino in Vendita a Montegrino  
Valtravaglia - Bosco  
Valtravaglia di 120 mq  
<https://www.annunciici.it/x-573897-z>

Rif21531015-385 - Villa o  
villino in Vendita a Montegrino  
Valtravaglia - Bosco  
Valtravaglia di 120 mq  
<https://www.annunciici.it/x-573897-z>