

Stanza con letto una piazza e mezzo in Albaro, a 5 minuti da Boccadasse (355 EUR)



Luogo **Liguria, Genova**
<https://www.annunci.it/x-57391-z>



Affittasi DA GIUGNO grande stanza singola in un appartamento a Boccadasse, a due passi dal mare. È un appartamento luminoso e ben esposto che si affaccia su tre direzioni (est, sud e ovest). È composto da ingresso, quattro grandi camere singole, tinello, cucina abitabile, due bagni e due balconi. Tutte le stanze hanno vista aperta e molto piacevole.

La stanza singola che si libera a gennaio è arredata con armadio, cassettone, libreria, scrivania, letto a una piazza e mezza con comodino, e poltrona. La stanza, che è esposta a ponente, ha portafinestra che si affaccia su un lungo balcone dove è molto rilassante stare seduti nella bella stagione sia per la vista su giardini privati, sia perché la strada è poco trafficata. La richiesta è €355, più bollette luce, gas, Internet, (circa €28-30 al mese). L'affitto comprende le spese di amministrazione, incluso quelle di riscaldamento e acqua, e la TARI. Biancheria da bagno e da letto disponibile, su richiesta.

La cucina è dotata di cucina a gas con forno, frigorifero, congelatore, lavatrice, attacco per la televisione e un bel balcone lungo che si affaccia sul giardino condominiale. Il tinello, vicino alla cucina, ha un grande tavolo comodo per mangiare in compagnia. Il bagno più grande è una bella stanza spaziosa e luminosa con vasca/doccia, l'altro è piccolo, con WC e lavandino.

L'appartamento, che è al terzo piano di una palazzina signorile con ascensore e con giardino condominiale d'accesso, è molto tranquillo perché si trova in una strada laterale, ma è comodissimo per negozi, supermercati, discount e mezzi.

Tre autobus diretti verso il centro passano nelle vicinanze e la stazione di Sturla dista 10 minuti a piedi. La posizione è molto comoda per la Facoltà di Ingegneria, la Scuola Politecnica e il Conservatorio, che sono raggiungibili con poche fermate di autobus. È anche molto comoda per raggiungere la Stazione

Brignole, perché ben collegata dall'autobus 31 che percorre Corso Italia. La stazione di Sturla dista 10 minuti a piedi. La posizione è molto comoda per raggiungere Boccadasse e la stazione a mare di Corso Italia via treno.

INCREDIBLY COMFORTABLE BED, FREE WiFi, FREE PARKING, FREE AIR CONDITIONING, FREE JUNE
The flat is in Albaro, a residential area, and near the picturesque Boccadasse beach and just a few steps from Genoa's promenade Corso Italia. It is a flat with four single bedrooms, a kitchen, a small dining room and two bathrooms.
The room which will be free as from 1st June is a single room but with a comfortable queen size bed, a large bright room, with a wardrobe, desk, bookcase, armchair and the bed with night-table. It is a quiet room, overlooking a side street or sunbathe in summer. The French window leads onto a long balcony where it is very pleasant to sit and read or sunbathe in summer. The terms are €355 per month, gas, electricity and water included.
<https://www.annunci.it/x-57391-z>



Stanza con letto una piazza e mezzo in Albaro, a 5 minuti da Boccadasse
<https://www.annunci.it/x-57391-z>

Stanza con letto una piazza e mezzo in Albaro, a 5 minuti da Boccadasse
<https://www.annunci.it/x-57391-z>

Internet excluded (about €28-30 per month). Bed and bath linen available, if required.

The whole flat is on a side road, so very silent, but still very convenient for supermarkets and buses.

Three buses take you up to town along relatively traffic-free streets – one bus directly to Brignole Railway Station. Sturla Railway Station is only ten minutes' walk away.

Tel: 3495361400