

Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq (275.000 EUR)



Luogo Puglia, Polignano a Mare
<https://www.annuncici.it/x-574640-z>

Best Offer a partire da € 275.000 euro anzichè € 305.000
Promo valida dal 27/03 al 31/05

- POLIGNANO A MARE, VIA ARDITO -

Se sei alla ricerca di un appartamento di nuova realizzazione, classe energetica A4, questa è la soluzione per te!

Inserito in un contesto signorile, all'interno di uno stabile dotato di ascensore, precisamente in via Antonio Ardito, proponiamo in vendita appartamento posto al primo piano, di due piani totali.
CONSEGNA MAGGIO 2024.

L'immobile risulterà subito particolarmente luminoso e arioso.

Ti accoglie una spaziosa zona giorno dove trovi un'ampia zona living e cucina abitabile, proseguendo troverai un comodo disimpegno e la zona notte composta da una camera matrimoniale con cabina armadio, un bagno padronale dotato di finestra e sanitari sospesi, una seconda camera da letto ed infine un secondo bagno dotato di sanitari sospesi e aspirazione forzata.

Tra le dotazioni vi è riscaldamento autonomo, pannelli solari, impianto fotovoltaico, predisposizione impianto di allarme e predisposizione impianto di climatizzazione.

Gli infissi esterni saranno in PVC completi di cristalli vetrocamera e le tapparelle elettriche.
I fondamenta dei pezzi di impianto saranno in un impermeabile ghiaia e cemento.
Sono previste pavimentazioni in gres porcellanato in prima classe delle seguenti marche: MARAZZI,
DENIA, TAVOLA, TAMICA, STONCORUM. Il colore della pietra si acuirà
al termine del campionamento dell'impianto.

I rivestimenti di bagni e cucine, in accostamento al pavimento, saranno in gres porcellanato di qualsiasi formato di prima scelta delle migliori aziende produttrici.

lignano Appartamento mq. 100,00 con impianto di riscaldamento e raffrescamento, portone blindato e videocitofono.

L'appartamento è pronto ad offrirti numerose comodità, gli ambienti luminosi e la zona strategica in cui si trova il centro di vendita a Mare - 3 locali.

**Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali
110mq**

**Appartamento in vendita a
Polignano A Mare - 3 locali
110mq**

**Appartamento in vendita a
Polignano A Mare - 3 locali
110mq**

collocato. Avrai la tangenziale a due passi e avrai a tua disposizione tutti i servizi di prima necessità (farmacia, supermercati, ufficio postale, etc...), oltre ad essere una zona molto vicina al centro cittadino e al mare.

Non ti resta altro che venire a visionare questa soluzione... chiamaci subito!!! Chiudi

Tel: 0809717105