

Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq (275.000 EUR)



Luogo **Puglia, Polignano a Mare**
<https://www.annunci.it/x-574640-z>

Best Offer a partire da € 275.000 euro anzichè € 305.000
Promo valida dal 27/03 al 31/05

- POLIGNANO A MARE, VIA ARDITO -

Se sei alla ricerca di un appartamento di nuova realizzazione, classe energetica A4, questa è la soluzione per te!
Inserito in un contesto signorile, all'interno di uno stabile dotato di ascensore, precisamente in via Antonio Ardito, proponiamo in vendita appartamento posto al primo piano, di due piani totali. CONSEGNA MAGGIO 2024.



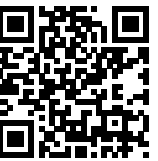
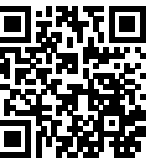






L'immobile risulterà subito particolarmente luminoso e arioso.

Ti accoglie una spaziosa zona giorno dove trovi un'ampia zona living e cucina abitabile, proseguendo troverai un comodo disimpegno e la zona notte composta da una camera matrimoniale con cabina armadio, un bagno padronale dotato di finestra e sanitari sospesi, una seconda camera da letto ed infine un secondo bagno dotato di sanitari sospesi e aspirazione forzata.

Tra le dotazioni vi è riscaldamento autonomo, pannelli solari, impianto fotovoltaico, predisposizione impianto di allarme e predisposizione impianto di climatizzazione.

Gli infissi esterni saranno in PVC completi di cristalli vetrocamera e le tapparelle elettriche.
L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con pavimento in gres porcellanato, in primo piano si segue la zona notte con camera matrimoniale con cabina armadio, una camera da letto e un bagno padronale con finestra e sanitari sospesi. In piano terra si trova la cucina abitabile con forno a induzione, l'ampio living con camino e l'ampio bagno con sanitari sospesi e aspirazione forzata.
I rivestimenti di bagni e cucine, in accostamento al pavimento, saranno in gres porcellanato di qualsiasi formato di prima scelta delle migliori aziende produttrici.
L'intero stabile condominiale sarà dotato di impianto auto-lavaggio unico in apposito vano al piano interrato con serbatoi di riserva idrica di adeguata capacità, per il fabbisogno dell'intero immobile. Porta blindata e videocitofono.

L'appartamento è pronto a offrirti numerose comodità, gli ambienti luminosi e la zona strategica in cui

 https://www.annunci.it/x-574640-z Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq	 https://www.annunci.it/x-574640-z Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq	 https://www.annunci.it/x-574640-z Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq	 https://www.annunci.it/x-574640-z Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq	 https://www.annunci.it/x-574640-z Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq	 https://www.annunci.it/x-574640-z Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq	 https://www.annunci.it/x-574640-z Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq	 https://www.annunci.it/x-574640-z Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq	 https://www.annunci.it/x-574640-z Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq	 https://www.annunci.it/x-574640-z Appartamento in vendita a Polignano A Mare - 3 locali 110mq
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

collocato. Avrai la tangenziale a due passi e avrai a tua disposizione tutti i servizi di prima necessità (farmacia, supermercati, ufficio postale, etc...), oltre ad essere una zona molto vicina al centro cittadino e al mare.

Non ti resta altro che venire a visionare questa soluzione... chiamaci subito!!! Chiudi

Tel: 0809717105