

Rif30721639-2 - Appartamento in Vendita a San Gregorio di Catania di 115 mq (125.000 €)



Luogo **Sicilia, San Gregorio di Catania**
<https://www.annunci.it/x-574880-z>



appartamento al 2° piano di una palazzina di 5 piani, gode di una posizione privilegiata nel centro di San Gregorio che garantisce tutti i servizi..

Le spese condominiali ammontano a soli 50 euro mensili, rendendo l'immobile perfetto anche per chi cerca una soluzione economica. Costruito nel 1975, l'appartamento si presenta in buone condizioni e ben mantenuto nel tempo ma necessita di una ristrutturazione.

Dispone di una superficie totale di 115 metri quadrati, di cui 105 calpestabili, distribuiti in 4 locali ampi e ben organizzati.

La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con balcone che affaccia sulla piazza Regina Margherita. La zona notte invece ospita 2 comode camere da letto, un bagno e una lavanderia entrambi dotati di finestra per una corretta aerazione. E per concludere una cucina semiabitabile.

Gli spazi sono stati ottimizzati al massimo per offrire il massimo comfort e la massima funzionalità. In definitiva, questo appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un immobile ampio, ben tenuto e in una zona residenziale tranquilla e ben servita.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per prenotare una visita. Forte trattabilità. Chiudi

Tel: 0931413926



Rif30721639-2
Appartamento in Vendita a
San Gregorio di Catania di 115
mq
<https://www.annunci.it/x-574880-z>



Rif30721639-2
Appartamento in Vendita a
San Gregorio di Catania di 115
mq
<https://www.annunci.it/x-574880-z>



Rif30721639-2
Appartamento in Vendita a
San Gregorio di Catania di 115
mq
<https://www.annunci.it/x-574880-z>



Rif30721639-2
Appartamento in Vendita a
San Gregorio di Catania di 115
mq
<https://www.annunci.it/x-574880-z>



Rif30721639-2
Appartamento in Vendita a
San Gregorio di Catania di 115
mq
<https://www.annunci.it/x-574880-z>



Rif30721639-2
Appartamento in Vendita a
San Gregorio di Catania di 115
mq
<https://www.annunci.it/x-574880-z>



Rif30721639-2
Appartamento in Vendita a
San Gregorio di Catania di 115
mq
<https://www.annunci.it/x-574880-z>



Rif30721639-2
Appartamento in Vendita a
San Gregorio di Catania di 115
mq
<https://www.annunci.it/x-574880-z>



Rif30721639-2
Appartamento in Vendita a
San Gregorio di Catania di 115
mq
<https://www.annunci.it/x-574880-z>



Rif30721639-2
Appartamento in Vendita a
San Gregorio di Catania di 115
mq
<https://www.annunci.it/x-574880-z>