

Rif39481008-77 - Appartamento in Vendita a Pederobba di 95 mq (180.000 EUR)



Luogo **Veneto, Pederobba**
<https://www.annunci.it/x-575094-z>

PEDEROBBA (Asolo Golf Club)

Scoprite la bellezza di vivere nel prestigioso Condominio Belvedere, immerso nel suggestivo paesaggio dell'Asolo Golf Club. RE/MAX vi propone in esclusiva un appartamento al primo piano, offrendovi un'esperienza di vita unica tra comfort e natura.

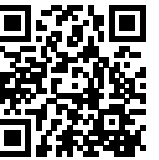
Ottimamente ristrutturato di recente, con sapiente uso di materiali, colori e arredi, l'appartamento si raggiunge dal comodo parcheggio salendo una scalinata in pietra. Esso è strategicamente posizionato tra il percorso verde ed il percorso giallo.

Entriamo nell'ampio soggiorno con angolo cucina, che crea un ambiente accogliente e funzionale, ideale per momenti di relax e convivialità. Una vetrata scorrevole si affaccia su balcone che regala una vista mozzafiato sulle colline e sul campo da golf, con la buca 1 del percorso verde nelle immediate vicinanze dell'appartamento.

Le due camere matrimoniali, con soffitto in legno a vista, offrono comfort e tranquillità. Su questo lato si trova il percorso giallo con la partenza della buca 1 e l'arrivo della buca 9 a breve distanza.

Le camere sono servite da due bagni, uno con doccia, l'altro con vasca da bagno.

Questo appartamento finemente ristrutturato, in una bella posizione con ottima vista panoramica, che dà luogo ad una vita di vivere nella bellezza della tranquilla Asolo Golf Club, è dotato di una spaziosa e funzionale open space con angolo cucina, una camera matrimoniale, un bagno, un ampio terrazzo, posto auto e posto coperto. RE/MAX propone in esclusiva a voi un appartamento RE/MAX con un'ampia open space con angolo cucina, una camera matrimoniale, un bagno, un ampio terrazzo, posto auto e posto coperto. Entrambi gli appartamenti condividono una scalinata d'accesso e offrono la possibilità di essere resi comunicanti permettendovi di creare la vostra ampia residenza. Contattateci per ulteriori informazioni sugli immobili e sui servizi (per esempio Guardiana) inclusi per i proprietari.

 https://www.annunci.it/x-575094-z Rif39481008-77 Appartamento in Vendita a Pederobba di 95 mq	 https://www.annunci.it/x-575094-z Rif39481008-77 Appartamento in Vendita a Pederobba di 95 mq	 https://www.annunci.it/x-575094-z Rif39481008-77 Appartamento in Vendita a Pederobba di 95 mq	 https://www.annunci.it/x-575094-z Rif39481008-77 Appartamento in Vendita a Pederobba di 95 mq	 https://www.annunci.it/x-575094-z Rif39481008-77 Appartamento in Vendita a Pederobba di 95 mq	 https://www.annunci.it/x-575094-z Rif39481008-77 Appartamento in Vendita a Pederobba di 95 mq	 https://www.annunci.it/x-575094-z Rif39481008-77 Appartamento in Vendita a Pederobba di 95 mq	 https://www.annunci.it/x-575094-z Rif39481008-77 Appartamento in Vendita a Pederobba di 95 mq	 https://www.annunci.it/x-575094-z Rif39481008-77 Appartamento in Vendita a Pederobba di 95 mq	 https://www.annunci.it/x-575094-z Rif39481008-77 Appartamento in Vendita a Pederobba di 95 mq
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Classe Energetica E - EP glnren 255,65 kWh/m2 anno

Indice della prestazione energetica rinnovabile EP glren 4,41 kWh/m2 anno

Appartamento a fianco: Classe Energetica E - EP glnren 267,62 kWh/m2 anno

Indice della prestazione energetica rinnovabile EP glren 4,70 kWh/m2 anno

Prezzo Richiesto 180.000,00 Euro

Prezzo richiesto Arredato: 186.000,00 Euro

Prezzo richiesto per entrambi gli appartamenti: 350.000,00 Euro (arredamenti esclusi)

Riferimento 394 -77

Riferimento dell'appartamento a fianco: 394 -76

"VISITE ALL'IMMOBILE"

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo una attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa.

- ENGLISH - ASOLO GOLF CLUB (Pederobba)

Discover the beauty of living in the prestigious Belvedere Condominium, immersed in the charming landscape of the Asolo Golf Club. RE/MAX exclusively offers you a first-floor apartment, providing a unique living experience combining comfort and nature.

Recently renovated to a high standard, the apartment is accessed from the parking area via a stone staircase. It is strategically positioned between the green course and the yellow course.

The living room with a kitchen area, creates a cozy and functional environment ideal for relaxation and socializing. A sliding glass door opens onto a large terrace offering breathtaking views of the hills and the golf course, with the 1st hole of the green course in close proximity to the apartment.

The master bedroom, with its exposed wooden ceiling, offers comfort and tranquility. On this side, the yellow course, with both the 1st and the 9th holes, is just a few steps away.

This finely renovated apartment, in a beautiful location with excellent panoramic views, provides the opportunity to live surrounded by the beauty and tranquility of the Asolo Golf Club. It includes covered parking for a car and a golf cart, as well as uncovered parking.

Also on the first floor, RE/MAX exclusively offers the adjacent apartment, featuring an open-space living room with a kitchen area, two bedrooms, two bathrooms, two balconies, covered parking for a car and a

golf cart, and uncovered parking.

Both apartments share a staircase and offer the possibility of being connected, allowing you to create your spacious residence.

Contact us for further information about the properties and the services included for the owners.

* The English translation may contain errors.

- DEUTSCH - ASOLO GOLF CLUB (Pederobba)

Entdecken Sie die Schönheit des Lebens im renommierten Belvedere Condominium, eingebettet in die bezaubernde Landschaft des Asolo Golf Clubs. RE/MAX bietet exklusiv eine Wohnung im ersten Stock, die ein einzigartiges Wohngefühl von Komfort und Natur vereint.

Kürzlich auf einen hohen Standard renoviert, ist die Wohnung über eine Steintreppe vom Parkplatz aus zugänglich. Sie ist strategisch zwischen dem grünen Kurs und dem gelben Kurs positioniert.

Der Eingangsbereich zum offenen Wohnzimmer mit Küchenbereich schafft eine gemütliche und funktionale Umgebung, ideal zum Entspannen und Geselligsein. Eine Schiebetür aus Glas öffnet sich zu einer großen Terrasse mit atemberaubendem Blick auf die Hügel und den Golfplatz, wobei das 1. Loch des grünen Kurses in unmittelbarer Nähe zur Wohnung liegt.

Das Hauptschlafzimmer mit seiner freiliegenden Holzdecke bietet Komfort und Ruhe. Auf dieser Seite ist der gelbe Kurs, mit sowohl dem 1. als auch dem 9. Loch, nur wenige Schritte entfernt.

Diese fein renovierte Wohnung, in einer wunderschönen Lage mit ausgezeichnetem Panoramablick, bietet die Möglichkeit, von der Schönheit und Ruhe des Asolo Golf Clubs umgeben zu leben. Sie umfasst überdachte Parkplätze für ein Auto und einen Golfwagen sowie ungedeckte Parkplätze.

Ebenfalls im ersten Stock bietet RE/MAX exklusiv die angrenzende Wohnung an, die ein offenes Wohnzimmer mit Küchenbereich, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, zwei Balkone, überdachte Parkplätze für ein Auto und einen Golfwagen sowie ungedeckte Parkplätze umfasst.

Beide Wohnungen teilen sich eine Treppe und bieten die Möglichkeit, verbunden zu werden, um Ihr geräumiges Zuhause zu schaffen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu den Immobilien und den für die Eigentümer enthaltenen Dienstleistungen.

* Die deutsche Übersetzung kann Fehler enthalten.

- NEDERLANDS - ASOLO GOLF CLUB (Pederobba)

Ontdek de schoonheid van het wonen in het prestigieuze Belvedere Condominium, ondergedompeld in het charmante landschap van de Asolo Golf Club. RE/MAX biedt exclusief een appartement op de eerste verdieping aan, dat een unieke woonervaring biedt waar comfort en natuur samenkomen.

Onlangs gerenoveerd volgens een hoogwaardige standaard, is het appartement bereikbaar vanaf de parkeerplaats via een stenen trap. Het is strategisch gepositioneerd tussen de groene en gele golfbanen.

De open woonkamer met een keukengedeelte laat een gezellige en functionele omgeving ontstaan die ideaal is voor ontspanning en sociale activiteiten. Een schuifglasdeur geeft toegang tot een groot terras met adembenemend uitzicht op de heuvels en de golfbaan, met de 1e hole van de groene baan vlakbij

het appartement.

De hoofdslaapkamer, met zijn houten plafond, biedt comfort en rust. Aan deze kant is de gele golfbaan, met zowel de 1e als de 9e holes, slechts een paar stappen verwijderd.

Dit prachtig gerenoveerde appartement, op een mooie locatie met uitstekend panoramisch uitzicht, biedt de mogelijkheid om te wonen te midden van de schoonheid en rust van de Asolo Golf Club. Het omvat overdekte parkeergelegenheid voor een auto en een golfkar, evenals onoverdekte parkeergelegenheid.

Ook op de eerste verdieping biedt RE/MAX exclusief het naastgelegen appartement aan, met een open woonkamer met keukengedeelte, twee slaapkamers, twee badkamers, twee balkons, overdekte parkeergelegenheid voor een auto en een golfkar, en onoverdekte parkeergelegenheid.

Beide appartementen delen een trap en bieden de mogelijkheid om te worden verbonden, zodat u uw ruime woning kunt creëren.

Neem contact met ons op voor verdere informatie over de woningen en de diensten die zijn inbegrepen voor de eigenaars.

* De Nederlandse vertaling kan fouten bevatten.

- NORSE - ASOLO GOLF CLUB (Pederobba)

Oppdag skjønnheten ved å bo i det prestisjetunge Belvedere Condominium, nedsenket i det sjarmerende landskapet til Asolo Golf Club. RE/MAX tilbyr en leilighet i første etasje, som gir en unik boopplevelse som kombinerer komfort og natur.

Nylig renovert til høy standard, nås leiligheten fra parkeringsområdet via en steintrapp. Den er strategisk plassert mellom den grønne banen og den gule banen.

Stuen med kjøkkenområde skaper en koselig og funksjonell atmosfære som er ideell for avslapning og sosialisering. En skyvedør i glass åpner seg mot en stor terrasse med fantastisk utsikt over åsene og golfbanen, med det første hullet på den grønne banen i nærheten av leiligheten.

Hovedsoverommet, med sitt eksponerte treloft, tilbyr komfort og ro. På denne siden ligger den gule banen, med både det første og niende hullet, bare noen få skritt unna.

Denne fint renoverte leiligheten, i en vakker beliggenhet med utmerket panoramautsikt, gir muligheten til å bo omgitt av skjønnheten og roen til Asolo Golf Club. Den inkluderer overbygd parkering for en bil og en golfbil, samt ubeskyttet parkering.

Også i første etasje tilbyr RE/MAX eksklusivt den tilstøtende leiligheten, med en stue med kjøkkenområde, to soverom, to bad, to balkonger, overbygd parkering for en bil og en golfbil, og ubeskyttet parkering.

Begge leilighetene deler en trapp og tilbyr muligheten for å bli koblet sammen, slik at du kan skape din romslige bolig.

Kontakt oss for ytterligere informasjon om eiendommene og tjenestene som er inkludert for eierne.

* Den norske oversettelsen kan inneholde feil. Chiudi

Tel: 0423375573

