

# Terreno edificabile di 746mq in Via Degli Olmi a Quartu Sant'Elena (125.000 EUR)



Luogo

**Sardegna, Quartu Sant'Elena**

<https://www.annunci.it/x-575575-z>



Ideale per chi vuole fare la propria casa a misura in una zona residenziale di alto prestigio con una ottima vista verso il mare, proponiamo in vendita nel litorale Quartese, l'ultimo lotto di terreno " panoramico mare" in località "Is Meris" facente parte della lottizzazione denominata " Pernice" situata nella collina davanti al porticciolo turistico di Capitana.

La lottizzazione di cui il terreno da noi proposto fa parte, è regolarmente convenzionata con il Comune di Quartu Sant'Elena ed è completamente urbanizzata con tutte le opere già cedute al Comune (Strade, illuminazione pubblica, fornitura di acqua potabile e fogne con depuratore già presi in carico da Abbanoa, ampie zone di verde pubblico).

Il terreno oggi proposto in vendita ha una posizione veramente unica ed irripetibile, infatti oltre ad essere panoramico verso il mare, ha una forma rettangolare ed è posto d angolo tra due strade (Via Degli Olmi) con una superficie di circa 746mq ha una edificabilità per un fabbricato residenziale uni o bifamiliare di circa 400 mc (pari a circa 134 mq) più interrato, verande e balconi, da edificare su due livelli fuori terra con solaio a due falde.

Il prezzo di vendita è veramente allettante, infatti lo proponiamo per soli €. 125.000 euro.

Per Informazioni e/o sopralluoghi telefonare orario di ufficio ai numeri 070825169-3345704902. Chiudi

Tei: 0708996482



Terreno edificabile di 746mq  
in Via Degli Olmi a Quartu  
Sant'Elena

[https://www.annunci.it/x-575575-](https://www.annunci.it/x-575575-z)



Terreno edificabile di 746mq  
in Via Degli Olmi a Quartu  
Sant'Elena

[https://www.annunci.it/x-575575-](https://www.annunci.it/x-575575-z)



Terreno edificabile di 746mq  
in Via Degli Olmi a Quartu  
Sant'Elena

[https://www.annunci.it/x-575575-](https://www.annunci.it/x-575575-z)



Terreno edificabile di 746mq  
in Via Degli Olmi a Quartu  
Sant'Elena

[https://www.annunci.it/x-575575-](https://www.annunci.it/x-575575-z)



Terreno edificabile di 746mq  
in Via Degli Olmi a Quartu  
Sant'Elena

[https://www.annunci.it/x-575575-](https://www.annunci.it/x-575575-z)



Terreno edificabile di 746mq  
in Via Degli Olmi a Quartu  
Sant'Elena

[https://www.annunci.it/x-575575-](https://www.annunci.it/x-575575-z)



Terreno edificabile di 746mq  
in Via Degli Olmi a Quartu  
Sant'Elena

[https://www.annunci.it/x-575575-](https://www.annunci.it/x-575575-z)



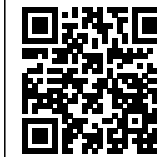
Terreno edificabile di 746mq  
in Via Degli Olmi a Quartu  
Sant'Elena

[https://www.annunci.it/x-575575-](https://www.annunci.it/x-575575-z)



Terreno edificabile di 746mq  
in Via Degli Olmi a Quartu  
Sant'Elena

[https://www.annunci.it/x-575575-](https://www.annunci.it/x-575575-z)



Terreno edificabile di 746mq  
in Via Degli Olmi a Quartu  
Sant'Elena

[https://www.annunci.it/x-575575-](https://www.annunci.it/x-575575-z)