

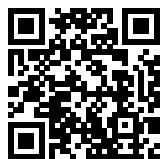
**Villetta a schiera di 145 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Colognola Ai Colli**



## Luogo

### **Veneto, Colognola ai Colli**

<https://www.annunciici.it/x-575641-z>



**COLOGNOLA AI COLLI: "Ville Anastasia"** In posizione comoda ai servizi proponiamo nuovo progetto di Villa affiancata senza scantinato disposta su unico piano; ingresso indipendente dal giardino d'angolo di proprietà di 128 mq ca. disposto su due lati della casa, soggiorno con grande portafinestra da 2,40 metri di larghezza, lavanderia completa, camera singola, camera matrimoniale, ulteriore bagno con doccia finestrato.

Direttamente collegato con la casa, sul retro, troviamo un garage di 23 mq.

Completanlo la casa un posto auto scoperto, di proprietà esclusiva, affianco al garage, possibilità di acquistarsene un secondo.

Molti posti auto pubblici esterni alla casa e un grande parco comunale a 10 metri dalla Villetta. Ideale per chi non può o non vuole fare molte scale e per chi non vuole abitare in un condominio risparmiando così le spese condominiali, per chi desidera essere comodo alla maggior parte dei servizi, quali fermate degli autobus, stazione del treno, alimentari, caffetterie etc..

Ottimo capitello, riscaldamento a pavimento in pompa di calore, predisposizione per climatizzatore nella zona giorno e nella zona notte, predisposizione per la VMC puntuale, serramenti in legno tinta bianca, scuri in alluminio, sanitari sospesi, citofono, termostato installato nella zona giorno e nella zona notte, predisposizione per allarme, zanzariere installate, impianto fotovoltaico già installato da 3 kw.

Consegna prevista autunno 2025

QUESTE IMMAGINI SONO DI UN'UNITA' GIA' REALIZZATA. La villa che verrà edificata sarà simile per disposizione spazi e colore a questa presente nelle immagini.

Possibilità di personalizzazione! zona verdeggiante e comoda ai servizi!

Per maggiori informazioni contattateci! Chiudere

		
145126	Z	Z
Villetta a schiera di 145 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Colognola Ai Collini <a href="https://www.annunci.it/x-575641-1">https://www.annunci.it/x-575641-1</a>	Villetta a schiera di 145 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Colognola Ai Collini <a href="https://www.annunci.it/x-575641-1">https://www.annunci.it/x-575641-1</a>	Villetta a schiera di 145 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Colognola Ai Collini <a href="https://www.annunci.it/x-575641-1">https://www.annunci.it/x-575641-1</a>



Villetta a schiera di 145 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Colognola Ai Collini

<https://www.annunci.it/x-575641->

Z

Villetta a schiera di msup2 con 3 locali e box auto in Vendita a Colognola Ai Colli

<https://www.annunci.it/x-575641-2>

A QR code located at the top right of the page, which links to the detailed description of the Villetta a schiera.