

Appartamento di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Preganziol (325.000 E)



I PORTICI
AGENZIA IMMOBILIARE

Luogo **Veneto, Preganziol**
<https://www.annunci.it/x-575650-z>



Preganziol -
in prestigioso contesto residenziale ubicato in zona centrale a Preganziol comoda a tutti i servizi,
proponiamo appartamento all'ultimo piano servito da ascensore.

L'immobile fa parte di un contesto residenziale composto da n. 2 negozi al piano terra e n. 6
appartamenti distribuiti tra piano primo e piano secondo.

L'ultima abitazione disponibile è composta da ingresso , luminoso soggiorno, cucina separata, 3 camere,
doppi servizi finestrati, disimpegno e vano tecnico/ lavanderia.

Completano l'immobile uno strepitoso terrazzo sviluppato su 3 lati per un totale di 48 mq, il garage al
piano terra e il posto auto riservato nello scoperto condominiale

La costruzione è caratterizzata dagli alti standard qualitativi con particolare attenzione al livello di confort
termico e acustico.

L'appartamento è dotato di :

- ventilazione meccanica forzata;
- riscaldamento a Pavimento;
- aria condizionata canalizzata;
- finestre e porte- finestre in PVC con doppia vetrocamera e apertura in alta - ribalta;
- porte interne laccate bianche;
- pavimenti di ingresso e terrazzo e insieme alle pareti e su finestre e porte- finestre;
- rivestimenti in pietra volata e ceramica;
- serramenti in alluminio e PVC canalizzate;
- scaldasalviette nei bagni;
- garage con portone sezionale completi di motorizzazione;
- ascensori;
- frontoncino segnalatore;

Appartamento di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Preganziol
<https://www.annunci.it/x-575650-z>

Appartamento di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Preganziol
<https://www.annunci.it/x-575650-z>

Appartamento di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Preganziol
<https://www.annunci.it/x-575650-z>

Appartamento di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Preganziol
<https://www.annunci.it/x-575650-z>

Metriature:

- Soggiorno 30,00 mq
- Cucina 13,61 mq
- Camera 15,48 mq
- Camera 9,70 mq
- Camera 9,38 mq
- Bagno 4,97 mq
- Bagno 5,15 mq
- Disimpegno 5,45 mq
- Lavanderia / vano tecnico 3,29 mq
- Loggia 3,58 mq
- Terrazza 48,89 mq
- Garage 21,44 mq

Rif: 01.PREGA.A3
Classe energetica A4

Sei interessato?

Hai trovato la casa che desideravi da tanto tempo, ma hai bisogno di un mutuo per far avverare il tuo sogno? L'agenzia immobiliare I Portici ti offre la consulenza di professionisti del settore che ti aiuteranno a trovare il mutuo più accessibile in base alle tue disponibilità economiche, aiutandoti ad orientarti nella scelta tra mutuo a tasso fisso, variabile o misto e ad usufruire delle agevolazioni fiscali previste. Il tutto nella massima trasparenza e professionalità.

Per ulteriori informazioni non esitare a contattarci

+39 3130140

info@agenziaimmobiliareiportici.it

<http://www.agenziaimmobiliareiportici.it/>

Scorzè (VE) 30037, via Cercariolo 2/A

Seguici anche su Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato sulle nostre proposte.

Si intende precisare che gli indirizzi presenti negli annunci non sono identificativi dell'ubicazione precisa dell'immobile,
danno un riferimento solo generico della zona al cliente che ricerca, al fine di tutelare la privacy e
riservatezza del venditore. Chiudi

Tel: 0418520447