

Immobile di 1075 msup2 con 1 locale in vendita a Ponte San Nicolgrave (970.000 EURO)



Luogo

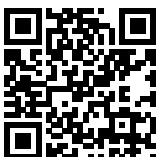
Veneto, Ponte San Nicolò

<https://www.annunci.it/x-575855-z>



Ponte San Nicolò, proponiamo in vendita un capannone con una superficie complessiva coperta di 700 mq. e 25 posti auto e di un immobile uso uffici di 320 mq. L'altezza del capannone è di 8 metri, mentre le porte di accesso hanno un'altezza di 4,70 metri. L'immobile è costituito da un unico ambiente più la centrale termica e due servizi igienici. L'ufficio ha una superficie complessiva coperta di 320 mq. e 4 posti auto. L'immobile ha l'ingresso indipendente, è collegato al capannone ed è distribuito su due livelli, piano terra e primo piano (ultimo piano). E' composto nel modo seguente: Piano Terra di 120 mq. con ingresso, reception, sala di attesa, tre locali ufficio due servizi igienici e ripostiglio; Piano 1° di 180 mq. con tre grandi locali ufficio, archivio e due servizi igienici. La situazione urbanistica e catastale è regolare e gli allacciamenti e gli scarichi sono a norma. Il capannone è locato a € 42.000 l'anno + IVA e l'immobile uso uffici a € 24.500 l'anno + IVA. La posizione è prossima alla tangenziale di Padova e all'accesso all'autostrada. L'immobile è in classe energetica D. La situazione urbanistica e catastale è regolare e gli allacciamenti e gli scarichi sono a norma. La posizione è prossima alle principali vie di comunicazione e consente un rapido ingresso nella tangenziale di Padova e l'accesso all'autostrada. Chiudi

Tel: 0498710600



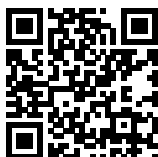
Immobile di 1075 msup2 con
1 locale in vendita a Ponte San
Nicolgrave

<https://www.annunci.it/x-575855-z>



Immobile di 1075 msup2 con
1 locale in vendita a Ponte San
Nicolgrave

<https://www.annunci.it/x-575855-z>



Immobile di 1075 msup2 con
1 locale in vendita a Ponte San
Nicolgrave

<https://www.annunci.it/x-575855-z>



Immobile di 1075 msup2 con
1 locale in vendita a Ponte San
Nicolgrave

<https://www.annunci.it/x-575855-z>



Immobile di 1075 msup2 con
1 locale in vendita a Ponte San
Nicolgrave

<https://www.annunci.it/x-575855-z>



Immobile di 1075 msup2 con
1 locale in vendita a Ponte San
Nicolgrave

<https://www.annunci.it/x-575855-z>



Immobile di 1075 msup2 con
1 locale in vendita a Ponte San
Nicolgrave

<https://www.annunci.it/x-575855-z>



Immobile di 1075 msup2 con
1 locale in vendita a Ponte San
Nicolgrave

<https://www.annunci.it/x-575855-z>



Immobile di 1075 msup2 con
1 locale in vendita a Ponte San
Nicolgrave

<https://www.annunci.it/x-575855-z>



Immobile di 1075 msup2 con
1 locale in vendita a Ponte San
Nicolgrave

<https://www.annunci.it/x-575855-z>