

## **Appartamento - Viagrande . Rif. Cod. rif DR015VRG (170.000 EUR)**



**Luogo Sicilia, Viagrande**  
<https://www.annunci.it/x-576123-z>



La Gabetti Veneto Immobiliare vi propone la vendita di un quadrilocale e mezzo in via della Regione a Viagrande, all'interno di un dolce paesino Etneo che offre ottimi servizi pubblici e privati.

L'immobile è ubicato in una zona centrale e ben servita, si può facilmente raggiungere uno dei più noti Centri Commerciali " Le Zagare" e i "Portali" e inoltre dista a pochi minuti dalla tangenziale, autostrada Catania - Messina - Palermo.

E' stato ristrutturato totalmente nel 2010 e si presenta ottimo come uso abitativo.

Grazie alla cura che i proprietari hanno donato a questa deliziosa proprietà, l'immobile non necessita di particolari lavori di ristrutturazione. Gli impianti idrico, elettrico e gas sono a norma.

Presenta una disponibilità immediata.

Sito al primo piano con ascensore.

La superficie interna si estende per circa 130mg.

Le grandi aperture donano agli ambienti luminosità e armonia.

Già da subito entrando possiamo apprezzare lo stile, le ottime rifiniture e l'eleganza negli ambienti. Un generoso corridoio ci conduce nella zona giorno e nella zona notte. La zona giorno è composta da un ampio salone, cucina grande con cucina in muratura in ottimo stato, un bagno, una lavanderia con servizi e infine un ripostiglio comodo.

La zona notte è composta da 2 camere da letto. Una delle camere la più grande è impreziosita dal un bagno in camera, infine nella zona notte abbiamo una cameretta utilizzata per uso studio.

Le tre esposizioni sono caratterizzate da grandi aperture con infissi in alluminio con vetro camera e avvolgibili elettrici e cancelli di ferro.

	<b>Appartamento - Viagrande .</b> Rif. Cod. rif DR015VRG <a href="https://www.anunciati.it/x-576123-Z">https://www.anunciati.it/x-576123-Z</a>
	<b>Appartamento - Viagrande .</b> Rif. Cod. rif DR015VRG <a href="https://www.anunciati.it/x-576123-Z">https://www.anunciati.it/x-576123-Z</a>
	<b>Appartamento - Viagrande .</b> Rif. Cod. rif DR015VRG <a href="https://www.anunciati.it/x-576123-Z">https://www.anunciati.it/x-576123-Z</a>
	<b>Appartamento - Viagrande .</b> Rif. Cod. rif DR015VRG <a href="https://www.anunciati.it/x-576123-Z">https://www.anunciati.it/x-576123-Z</a>
	<b>Appartamento - Viagrande .</b> Rif. Cod. rif DR015VRG <a href="https://www.anunciati.it/x-576123-Z">https://www.anunciati.it/x-576123-Z</a>
	<b>Appartamento - Viagrande .</b> Rif. Cod. rif DR015VRG <a href="https://www.anunciati.it/x-576123-Z">https://www.anunciati.it/x-576123-Z</a>
	<b>Appartamento - Viagrande .</b> Rif. Cod. rif DR015VRG <a href="https://www.anunciati.it/x-576123-Z">https://www.anunciati.it/x-576123-Z</a>
	<b>Appartamento - Viagrande .</b> Rif. Cod. rif DR015VRG <a href="https://www.anunciati.it/x-576123-Z">https://www.anunciati.it/x-576123-Z</a>
	<b>Appartamento - Viagrande .</b> Rif. Cod. rif DR015VRG <a href="https://www.anunciati.it/x-576123-Z">https://www.anunciati.it/x-576123-Z</a>