

Villa di 100 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Chioggia (320.000 EUR)



Luogo

Veneto, Chioggia

<https://www.annunci.it/x-577133-z>



RIF.1-C - A Sottomarina, in zona Navicella e più precisamente in Via Corner, lo studio Chioggia Immobiliare propone in vendita una villa bifamiliare con ampio scoperto su tutti i tre i lati. Le soluzioni sono composte da zona giorno, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra con le vetrate che danno sul giardino e al piano primo tre camere da letto e bagno. Garage a livello strada con possibilità di una tettoia per altre due macchine. Possibilità di personalizzare gli spazi interni e le finiture secondo le proprie esigenze. La villa verrà consegnata allo stato grezzo avanzato. Ultime due soluzioni rimaste.

VISITA IL NOSTRO SITO WEB www.chioggia-immobiliare.it

Il comune di Chioggia si trova nella parte più a sud della provincia di Venezia e si spinge fino alle foci dell'Adige. Il centro storico della città sorge all'estremità meridionale della laguna, su di un gruppo di isolette divise da canali e collegate fra loro da ponti, differentemente da Venezia, la gran parte dell'area è percorribile da automobili e mezzi pubblici. Con la vicina Sottomarina, situata nel tratto di terra che divide la laguna dal mare, forma un unico centro urbano grazie alla creazione dell'Isola dell'Unione e del suo omonimo ponte che taglia la laguna del Lusenzo. La spiaggia di Sottomarina si estende dalla bocca di porto di Chioggia, fino alla foce del fiume Brenta, mentre la spiaggia di Isolaverde si estende dalla foce del fiume Brenta fino alla foce del fiume Adige. Lungo tutta la spiaggia vi sono rinomati stabilimenti balneari, i quali sono una risorsa economica per la città. Il resto del comune è localizzato nell'entroterra e va a comprendere le foci del Brenta ed Adige, con numerosi altri fiumi minori e canali a Sud e il litorale interno lagunare fino alla Valle di Millecampi a Nord-Ovest di Chioggia. Rilevante è inoltre la presenza

della riserva naturale Bosco Nordio fra le due frazioni di Sant'Anna e Cavanella d'Adige, che fornisce un habitat per di questa specie di macchia mediterranea alta di 1500 metri. Nei territori di Chioggia e Sottomarina si trova il Ghevea, un luogo di grande valore per la biodiversità.

Villa di 100 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Chioggia
<https://www.annunci.it/x-577133-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Chioggia
<https://www.annunci.it/x-577133-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Chioggia
<https://www.annunci.it/x-577133-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Chioggia
<https://www.annunci.it/x-577133-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Chioggia
<https://www.annunci.it/x-577133-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Chioggia
<https://www.annunci.it/x-577133-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Chioggia
<https://www.annunci.it/x-577133-z>