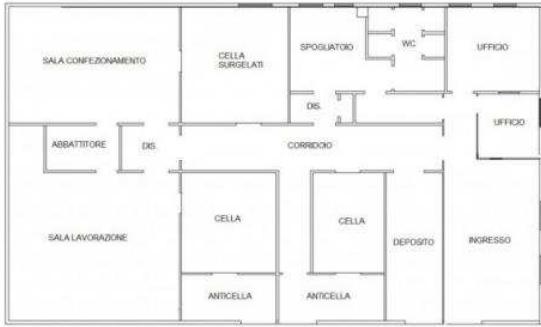


Capannone a Pachino - Rif. 21778 (169.995 EUR)



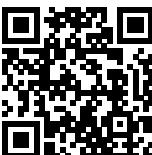
Sicilia, Pachino
<https://www.annuncici.it/x-577161-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Complesso artigianale adibito alla lavorazione e conservazione di prodotti ittici, sito in Pachino (SR), C.da Chiusa Garrano. Ubicato in zona rurale extraurbana, a circa 3 Km a sud rispetto il centro abitato, raggiungibile dalla SP6. CAPANNONE. Costituito da ingresso, due vani ufficio, locale spogliatoio con annessi servizi igienici, disimpegno, due sale per la lavorazione ed il confezionamento dei prodotti, da tre celle frigorifere e da un locale deposito. È inoltre dotato di due tettoie aventi struttura metallica e soprastanti pannelli termoisolanti, realizzate lungo il prospetto ovest del capannone. Finiture costituite da pareti intonacate e tinteggiate, ad eccezione di quelle costituite da pannelli prefabbricati termoisolanti, pavimento in ceramica, rivestimento in ceramica per i bagni e per i vani adibiti alla lavorazione dei prodotti, porte interne in legno nella zona uffici e spogliatoio mentre nelle rimanenti zone in alluminio. Infissi esterni in alluminio con doppi vetri. Dotato di impianto elettrico fuori traccia, di impianto idrico e fognario sottotraccia e, infine, di impianto fotovoltaico da 12 Kw costituito da 51 pannelli installati sulla copertura. DEPOSITO. Piccolo locale ubicato nella zona ovest del lotto. Presenta pareti intonacate e tinteggiate, pavimento in ceramica, infissi esterni in alluminio, impianto elettrico fuori traccia. AREA ESTERNA. Recintata solo per tre lati. La porzione antistante il capannone si presenta livellata e rifinita con battuto in calcestruzzo mentre la rimanente parte è incolta ed ospita, nella zona est, un pozzo trivellato e le fosse biologiche con i relativi vassoi assorbente e vasca di raccolta. Sono presenti difformità, meglio specificate in perizia (pag 3 e 6). Immobile libero. Presente materiale da smaltire a carico dell'aggiudicatario. Superficie Capannone 375 mq Deposito 18 mq Area esterna 7.401 mq Prezzo base d'asta: 169995 EURO.

Questo è un annuncio di <http://Quimmo.it>: iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata

nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial, immobiliari, libero mercato e primogeniture italiano ad esempio che Mercato Immobiliare, offre ai suoi clienti il più avanzato accesso alle più avanzate tecnologie di trading per modalità di intermediazione terziaria, con riferimento alle diverse tipologie di portali immobiliari, attraverso la cura del cliente.



Capannone a Pachino - Rit.
21778

Capannone a Pachino - Rif.
21778

<https://www.apnuncici.it/x-577161->

Capannone a Pachino - Rif. 21778

<https://www.annunci.it/x-577161->

Capannone a Pachino - Rif. 21778