

# Appartamento in vendita a Gravina Di Catania - 2 locali 95mq (118.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Gravina di Catania**  
<https://www.annunci.it/x-577317-z>

Zona Fasano - Barriera, a soli 2km dal tondo Gioeni, in zona servita da attività commerciali, e precisamente in via Madonna di Fatima, all'interno di un residence, proponiamo in vendita un ampio e luminoso bilocale sito al quarto ed ultimo piano.

L'appartamento, di circa 79 mq catastali, è composto da ingresso che disimpegna un ripostiglio e un corridoio da cui si accede alla cucina, a due ampie camere, un bagno e una lavanderia.

La cucina e una delle camere sono servite da due piccoli terrazzini.

A servizio dell'immobile abbiamo un terrazzo sovrastante l'appartamento di circa 65 mq (attualmente accessibile dal corpo scala condominiale), da cui si gode vista sull'Etna e sulla città, e un garage di circa 12 mq catastali.

Possibilità di parcheggio all'interno dell'area condominiale.

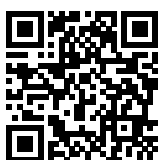
Punti di forza dell'immobile:

- Luminoso
- Zona servita da attività commerciali
- Terrazzo panoramico

Le linee autobus più vicine sono CARRUBELLA-ORSI (160 m), PASSO GRAVINA-FASANO e altre 8  
filiali, il campo di calcio di 90 m x 60 m e ASILO NIDO per bambini, la scuola elementare e la scuola media, la clinica elastica, la farmacia, gli istituti scolastici, il centro commerciale, l'ASITALO, la chiesa, la PLES, la casa di riposo (190 m), il centro sportivo (500 m).

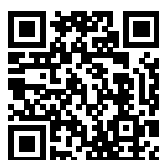
Se stai pensando di vendere o affittare casa? Con RockAgent puoi vendere o affittare casa assicurandoti un servizio eccellente garantito da agenti immobiliari selezionati supportati da un team tecnico, marketing e legale di altissimo livello. Visita il sito RockAgent.it e ottieni una valutazione gratuita del tuo immobile. Chiudi

Tel: 0683378093



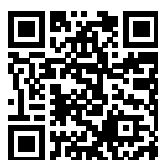
Appartamento in vendita a Gravina Di Catania - 2 locali 95mq

<https://www.annunci.it/x-577317-z>



Appartamento in vendita a Gravina Di Catania - 2 locali 95mq

<https://www.annunci.it/x-577317-z>



Appartamento in vendita a Gravina Di Catania - 2 locali 95mq

<https://www.annunci.it/x-577317-z>



Appartamento in vendita a Gravina Di Catania - 2 locali 95mq

<https://www.annunci.it/x-577317-z>



Appartamento in vendita a Gravina Di Catania - 2 locali 95mq

<https://www.annunci.it/x-577317-z>



Appartamento in vendita a Gravina Di Catania - 2 locali 95mq

<https://www.annunci.it/x-577317-z>



Appartamento in vendita a Gravina Di Catania - 2 locali 95mq

<https://www.annunci.it/x-577317-z>



Appartamento in vendita a Gravina Di Catania - 2 locali 95mq

<https://www.annunci.it/x-577317-z>



Appartamento in vendita a Gravina Di Catania - 2 locali 95mq

<https://www.annunci.it/x-577317-z>



Appartamento in vendita a Gravina Di Catania - 2 locali 95mq

<https://www.annunci.it/x-577317-z>

