

Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828



Luogo **Toscana, Volterra**
<https://www.annunci.it/x-577870-z>

Cod.11215 - Al confine tra Casole d'Elsa e Volterra nella prima campagna, Vendesi splendido Casale di circa 580mq restaurato nello stile tipico Toscano.

(Ristrutturazione iniziata nel 1996 e completata nell'arco di alcuni anni)

Arrivati alla Proprietà dopo aver percorso circa 4km di strada bianca, si rimane affascinati dal silenzio e la tranquillità trasmesso dal bellissimo panorama dei verdi boschi della Val d' Elsa.

Il Casale è composto da 3 unità immobiliari:

Casa Padronale Piano terra:

cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali e un bagno finestrato loggiato con terrazzo panoramico con vista su piscina privata

Piano primo: (accesso da scale esterne)

soggiorno pranzo con grande camino, cucina, due camere matrimoniali, bagno finestrato e ripostiglio

Piano interrato: (accesso da scale interne)

locale con tavolo da biliardo, soggiorno con focolare, sala con angolo relax

una camera (con accesso diretto a giardino), un bagno, un ripostiglio

un ulteriore grande locale dove sono stati ricavati dei posti letti e un bagno (con accesso diretto a

giardino

www.espressonline.it

Scalable multi-layer uniform

Secondo Annesso/magazzino
N. 25 Attualmente allo stato di grezzo, po-

(possibile ricavare cucina soggiorno)

in ve
mq

Terreno **R**ifirica che circonda la prop.

a Vol
66
t/x-5777

870-
8828
8828
8828

Casale in vendita a Volterra
580 mq Rif 6688828
<https://www.annunci.it/x-577870-1>

26 ettari di bosco ceduo
1,6 ettari di Oliveta
1,2 ettari di seminativo.

Pozzo Privato con addolcitore. (no acquedotto comunale)
Riscaldamento a Pompa di calore
(pannelli solari 6kw con scambio sul posto)

infissi in legno/vetro, pavimenti in cotto.
Viene venduto arredato

Classe energetica in fase di aggiornamento.
(per vedere la proprietà bisogna avvertire i proprietari con alcuni giorni di anticipo) Chiudi