# Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828

Luogo **Toscana, Volterra**
https://www.annuncici.it/x-577870-z

Cod.11215 - Al confine tra Casole d'Elsa e Volterra nella prima campagna, Vendesi splendido Casale di circa 580mq restaurato nello stile tipico Toscano.
(Ristrutturazione iniziata nel 1996 e completata nell'arco di alcuni anni)

Arrivati alla Proprietà dopo aver percorso circa 4km di strada bianca, si rimane affascinati dal silenzio e la tranquillità trasmesso dal bellissimo panorama dei verdi boschi della Val d' Elsa.

Il Casale è composto da 3 unita immobiliari:

Casa Padronale_ Piano terra:
cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali e un bagno finestrato
loggiato con terrazzo panoramico con vista su piscina privata

Piano primo: (accesso da scale esterne)
soggiorno pranzo con grande camino, cucina, due camere matrimoniali, bagno finestrato e ripostiglio

Piano interrato: (accesso da scale interne)
locale con tavolo da biliardo, soggiorno con focolare, sala con angolo relax
una camera (con accesso diretto a giardino), un bagno, un ripostiglio
un ulteriore grande locale dove sono stati ricavati dei posti letti e un bagno (con accesso diretto a giardino)

Primo Annesso/locale moderno_ piano terra
Abitativo/locale magazzino/forno

Secondo Annesso/magazzino
Attualmente allo stato di grezzo, poco distante dai due immobili principali
(possibile ricavare cucina soggiorno con bagno e camera soppalcata)

Piscina Privata.

Terreno di circa che circonda la proprietà 29 Ettari:

Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828
https://www.annuncici.it/x-577870-z
Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828
https://www.annuncici.it/x-577870-z
Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828
https://www.annuncici.it/x-577870-z
Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828
https://www.annuncici.it/x-577870-z
Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828
https://www.annuncici.it/x-577870-z
Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828
https://www.annuncici.it/x-577870-z
Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828
https://www.annuncici.it/x-577870-z
Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828
https://www.annuncici.it/x-577870-z
Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828
https://www.annuncici.it/x-577870-z
Casale in vendita a Volterra 580 mq Rif 668828
https://www.annuncici.it/x-577870-z

26 ettari di bosco ceduo
1,6 ettari di Oliveta
1,2 ettari di seminativo.

Pozzo Privato con addolcitore. (no acquedotto comunale)
Riscaldamento a Pompa di calore
(pannelli solari 6kw con scambio sul posto)

infissi in legno/vetro, pavimenti in cotto.
Viene venduto arredato

Classe energetica in fase di aggiornamento.
(per vedere la proprietà bisogna avvertire i proprietari con alcuni giorni di anticipo) Chiudi